

DICHIARAZIONE AMBIENTALE

ANNO 2025



**Consorzio Euro Global Service
Grandi Appalti**

Sede Legale/Operativa Via Torrev ecchia n. 901 – 00168 Roma

Dati aggiornati al 31/12/2025

Sommario

Glossario	3
Presentazione del Consorzio Stabile Euro Global Service Grandi Appalti	4
Contesto organizzativo	5
Parti interessate	5
Anagrafica del Consorzio Euro global Service Grandi Appalti	6
Il Sistema di Gestione Integrato	11
Il sistema di gestione è strutturato su un documento unico di gestione aziendale D.U.G.A. (manuale integrato), una Politica Integrata Qualità e Ambiente, un Organigramma, nove Procedure Operative ed una serie completa di modelli di supporto gestionale	11
Prospettiva del Ciclo di Vita	15
Politica	15
Struttura Organizzativa	17
Organigramma	Errore. Il segnalibro non è definito.
L'Organizzazione si dichiara conforme a tutte le leggi applicabili al suo contesto, di seguito un estratto	21
Aspetti Ambientali	22
1 Uso delle acque – D	25
Per la sede di via di Torrevicchia il consumo rilevato e ricavato dal Riparto consuntivo della gestione condominiale è stato di	25
L'aspetto è ritenuto significativo, in condizioni normali. Non si ravvedono condizioni anomale.....	25
L'aspetto ambientale diretto in condizioni normali inerente alle emissioni in atmosfera è significativo per prescrizioni legislative.....	28
L'aspetto delle emissioni in atmosfera da gas lesivi dello strato di ozono presso la sede non è significativo in alcuna condizione	29
L'aspetto ambientale diretto inerente al monitoraggio dei consumi energetici di carburante è significativo in condizioni normali per Politica e prescrizioni	29
L'aspetto diretto è significativo in condizioni operative normali per Politica e prescrizioni.....	30
L'aspetto è significativo, in condizioni normali, per Politica aziendale.....	31
L'aspetto è significativo in condizioni di emergenza per prescrizioni legislative	31
L'aspetto ambientale diretto è significativo in condizioni normali per Politica e prescrizione legislativa	34
L'aspetto ambientale diretto è significativo in condizioni normali per prescrizione legislativa.....	34
Aspetti ambientali relativi ai processi operativi	34
L'aspetto diretto è significativo per Politica e prescrizioni legali, in condizioni normali e di emergenza	35
L'aspetto diretto è significativo per prescrizioni legali in condizioni normali e di emergenza per politica e prescrizioni.....	35
L'aspetto diretto è significativo per Politica e prescrizioni legali, in condizioni normali e di emergenza	36
L'aspetto diretto è significativo per Politica e prescrizioni legali, in condizioni normali e di emergenza	36
L'aspetto diretto è significativo per Politica e prescrizioni legali, in condizioni normali e di emergenza	36
Indicatori di prestazione	36
Obiettivi e traguardi.....	38
Conclusioni.....	39

Glossario

Sistema di Gestione Ambientale: Il sistema complessivo di gestione comprendente la struttura organizzativa, le attività di pianificazione, le responsabilità, le pratiche, le procedure, i processi e le risorse per sviluppare, realizzare, riesaminare e mantenere la Politica Ambientale e per gestire gli aspetti ambientali.

Politica per l'Ambiente: Politica per raggiungere determinate prestazioni ambientali stabilite dall'Alta Direzione dell'organizzazione. Essa comprende il rispetto di tutti gli obblighi normativi in materia di ambiente e l'impegno al miglioramento continuo delle proprie prestazioni ambientali. La Politica costituisce un quadro di riferimento per gli interventi e per stabilire gli obiettivi ed i traguardi ambientali.

Organizzazione: Gruppo di persone che hanno responsabilità ed autorità per raggiungere gli obiettivi.

Alta Direzione: Persona o gruppo di persone che dirigono una organizzazione.

Parte Interessata: Persona od organizzazione che può influenzare, essere influenzata, o percepire sé stessa come influenzata da una decisione o attività che viene realizzata dall'organizzazione.

Prestazioni Ambientali: I risultati misurabili della gestione dei propri aspetti ambientali.

Rispetto degli obblighi normativi: La piena attuazione degli obblighi normativi applicabili in materia di ambiente.

Aspetto Ambientale: un elemento delle attività, dei prodotti o dei servizi dell'organizzazione che ha o che può avere un impatto sull'ambiente. Esso può essere:

Significativo: se ha o può avere un impatto significativo;

Diretto: quando è associato a prodotti e/o servizi sui quali l'organizzazione ha un diretto controllo di gestione;

Indiretto: quando può derivare dall'interazione dell'organizzazione con terze parti e che può essere influenzato, in maniera ragionevole, dall'organizzazione stessa.

Impatto Ambientale: qualunque modifica dell'ambiente negativa (o positiva) derivante in tutto o in parte dalle attività, prodotti o servizi dell'organizzazione.

Analisi Ambientale: Una completa analisi degli aspetti, degli impatti e delle prestazioni ambientali connesse alle attività, ai prodotti ed ai servizi dell'organizzazione.

Programma Ambientale: Una descrizione delle misure, responsabilità e dei mezzi adottati o previsti per raggiungere obiettivi e traguardi ambientali e delle scadenze per il loro conseguimento.

Obiettivo ambientale: Un fine ambientale complessivo deciso dall'Alta Direzione dell'organizzazione, coerente con la sua Politica ambientale.

Traguardo Ambientale: Un requisito di prestazione dettagliato, conseguente agli obiettivi ambientali ed applicabile a tutta l'organizzazione o ad una sua parte, da fissare e realizzare per

raggiungere i suddetti obiettivi.

Dichiarazione Ambientale: Informazione generale al pubblico e ad altre parti interessate sui seguenti elementi riguardanti l'organizzazione:

- Struttura e attività;
- Politica Ambientale e sistema di gestione ambientale;
- Aspetti e impatti ambientali;
- Programma, obiettivi e traguardi ambientali;
- Prestazioni ambientali e rispetto degli obblighi normativi applicabili in materia di ambiente, di cui all'Allegato IV del Regolamento EMAS.

Presentazione del Consorzio Stabile Euro Global Service Grandi Appalti

Il Consorzio Stabile Euro Global Service Grandi Appalti opera, da circa 20 anni, nel settore del Facility Management e del Global Service, ovvero la gestione dei servizi integrati presso enti pubblici e clienti privati, rivolge la propria attenzione a strutture di qualsiasi tipologia e dimensione su tutto il territorio italiano, dando supporto alla propria clientela. L'obiettivo primario è il soddisfacimento delle esigenze del cliente, perseguite attraverso servizi di qualità certificata e con una costante ed aggiornata formazione del personale.

Il consorzio Stabile Euro Global Service Grandi appalti, è specializzato da oltre 20 anni nei servizi, ordinari, periodici e straordinari di: pulizia in generale, pulizia in ambito civile ed industriali, pulizia degli uffici, dei locali ferroviari e di stazioni, pulizia di camere di alberghi (compreso il rifacimento letti), pulizia dei luoghi di cultura, pulizia con macchine e attrezzature specifiche (con o senza personale a bordo), lavasciuga a rullo, spazzatrici, aspira liquidi e generatori di vapori, lucidatura pavimenti, sanificazione mediante macchinari ad ozono e nebulizzazione, pulizia di impianti e infissi. Tutti i nostri prodotti/detergenti utilizzati sono a marchio Ecolabel e rispettosi dell'ambiente.

Il Consorzio Stabile Euro Global Service Grandi appalti, è inoltre specializzato nella disinfezione e disinfestazione mediante l'erogazione di presidi medici chirurgici, e derattizzazione mediante l'utilizzo di installazioni di postazioni di adescaggio con esche e relativo controllo/monitoraggio ad intervalli programmati.

Ulteriori attività che il consorzio Stabile Euro Global Service Grandi appalti svolge sono servizi di portierato, reception e accoglienza mediante l'impiego di personale altamente qualificato, specializzato nella cura e nel soddisfacimento del cliente e particolarmente formato sulle tematiche del rispetto dell'ambiente e della salute e sicurezza sui luoghi di lavoro.

Forte dell'esperienza acquisita oltre che sul piano tecnico anche su quello gestionale, offre i propri servizi nel settore privato (uffici, industrie conserviere, etc.), per poi proporsi anche in quello pubblico (ospedali, etc.). Ha consolidato tale mercato in virtù del *know-how* acquisito e dell'ottimo rapporto qualità/prezzo che insieme alla gestione organizzativa ne rappresenta il maggior punto di forza. La competenza e la qualità delle risorse umane impiegate (tutte appartenenti alle aziende consorziate) nonché il management dinamico e la comunicazione fluida e intensa hanno consentito di annoverare numerose commesse di lavoro.

Contesto organizzativo

Il contesto in cui opera il Consorzio Stabile Euro Global Service Grandi Appalti è basato su tutto il territorio nazionale, sebbene la maggior parte dei suoi clienti siano attualmente ubicati nelle regioni centrali e settentrionali. Il Consorzio opera nel settore delle aziende multi servizi e attualmente, il mercato privato rappresenta il 78% del fatturato, con programmi consolidati di ulteriore sviluppo. Il contesto esterno è fortemente influenzato dalla concorrenza, dalla tipologia, dai requisiti dei servizi richiesti dalle committenze e dai costi da affrontare.

Il Consorzio affronta il mercato disponendo di una rete operativa che può coprire l'intero territorio nazionale garantendone efficienza, flessibilità e tempestività nell'erogazione dei servizi richiesti. La forte competitività del settore rende imprescindibile l'esigenza di doversi distinguere dagli altri competitors, in particolare mediante il mantenimento e l'aggiornamento delle certificazioni di sistema, la valutazione di eventuali estensioni del proprio campo di applicazione, la dinamicità della struttura, la formazione continua e in particolare le azioni compiute oltre i propri fini commerciali e gli adempimenti legislativi cogenti, come le iniziative volontarie per la sensibilizzazione e promozione delle buone pratiche ambientali anche presso i Clienti.

Dal punto di vista strettamente ambientale, oltre alla implementazione e mantenimento di un sistema di gestione integrato qualità – ambiente - sicurezza conforme alle Norme ISO, il Consorzio Stabile Euro Global Service Grandi Appalti si obbliga al rispetto delle indicazioni contenute nel Regolamento EU 1221/2009.

Parti interessate

La G.S.M. Cooperativa Sociale individua le parti interessate per il sistema di gestione ambientale, le loro Esigenze ed aspettative e quali di queste ha soddisfatto o intende soddisfare. Esse sono portatrici di valore aggiunto, in quanto soddisfare le loro esigenze ed aspettative contribuisce al conseguimento degli obiettivi ed al successo dell'azienda. Di seguito vengono individuate le parti interessate più importanti per il sistema di gestione e ne vengono analizzati i requisiti.

Stakeholder	Esigenze/aspettative at ese
Soci	• Ritorno dell'investimento • Trasparenza • Sviluppo aziendale • Rispetto di norme e leggi
Lavoratori	• Stabilità del posto di lavoro • Puntuale e corretta retribuzione • Possibilità di carriera • Garanzia di sicurezza e salute sul luogo di lavoro • Premialità • Corretta gestione degli adempimenti per la Privacy • Rispetto di norme e leggi
Organizzazioni sindacali	• Tutela dei lavoratori
Clienti e relativi utenti	• Soddisfazione dei requisiti contrattuali di quelli cogenti e di quelli impliciti • Garanzia di sicurezza e salute sul luogo di lavoro • Rispetto di norme e leggi

Partner commerciali (ATI, ecc.)	- Soddisfazione dei requisiti contrattuali di quelli cogenti e di quelli impliciti - Garanzia di sicurezza e salute sul luogo di lavoro - Rispetto di norme e leggi
Fornitori	Regolarità nei pagamenti
Concorrenti	Concorrenza leale
Società civile (Comunità)	- Rispetto e tutela dell'Ambiente - Comportamento etico - Comunicazione trasparente - Rispetto di norme e leggi
Governo ed enti locali	- Pagamento puntuale delle tasse - Garanzia di sicurezza e salute sul luogo di lavoro - Rispetto di norme e leggi

Anagrafica del Consorzio Euro global Service Grandi Appalti

Ragione Sociale	Consorzio Stabile Euro Global Service Grandi Appalti
Codice EA	18; 28; 29; 30; 31; 32; 35;
Codice NACE	33.12; 43; 46; 49; 52; 55; 77; 80; 81; 81.2
Sede Legale e Amministrativa	Via di Torrevecchia, 901 – Roma
Partita IVA	07422281001
Rappresentante Legale	Giuseppe Luongo
Recapito telefonico	06/6148221
Sito Internet	www.consorzioeuroglobalservice.it
Mail aziendale	info@consorzioeuroglobalservice.it
Pec	consorzioeuroglobal@pecposta.it
Resp. Sistemi Integrati	Daniela Luongo
Rappresentante Direzione	Giuseppe Luongo
Settore di appartenenza	Consorzio di servizi
Certificazioni in corso di validità	- Certificato in conformità alle norme ISO 9001:2015; - Certificato in conformità alle norme ISO 45001:2018; - Certificato in conformità alle norme ISO14001:2015; - Certificato in conformità alle norme SA8000:2014; - Certificato in conformità alle norme ISO/IEC 27001:2013; - Certificato in conformità alle norme ISO 16636:2015 - Certificato in conformità alle norme ISO 31000:2018; - Certificato in conformità alla norma ISO 30415:2021; - Certificato in conformità alla norma ISO 22301:2019; - Certificato in conformità alla norma ISO 14064:2019; - Certificato in conformità alla norma UNI EN 13549:2001; - Certificazione ECOLABEL;

	Certificazione EMAS
Iscrizioni Albo gestori Ambientali in corso di Validità (alla data del presente documento)	Iscrizione N: RM20476 - Roma Categoria 8 – classe F Tipologia di rifiuti gestiti: Pericolosi e Non Pericolosi Inizio 24/03/2023 Fine 24/03/2028
Elenco attività e servizi	Pulizie civili, industriali e di auto ferro tranviario, impianti fissi, disinfezione, sanificazione, disinfestazione, derattizzazione. Servizi alberghieri, para alberghieri, rifacimento letti, reception, portierato. Facchinaggio. Trasporto e trasloco. Logistica e stoccaggio materiale. Servizi di giardinaggio e sistemazione aree verdi. Servizi di manutenzione parchi e giardini pubblici e privati. Gestione parcheggi. Portierato e sorveglianza non armata. Servizio di noleggio, manutenzione e fornitura di materiale e apparecchiature igienico-sanitarie. Sistemazione di impianti sportivi e attrezzature ludiche. Trasporto di rifiuti non pericolosi senza detenzione.
N° addetti	704
N. Amministratori	0
N. Soci	10
N. Organo di Controllo	1 – Vincenzo Mennella

Descrizione del sito, oggetto della presente Dichiarazione Ambientale

Il Consorzio Stabile Euro Global Service Grandi Appalti non possiede immobili ma ha la sua sede legale ed amministrativa in Roma, alla Via di Torrevicchia n.901 – 00168.



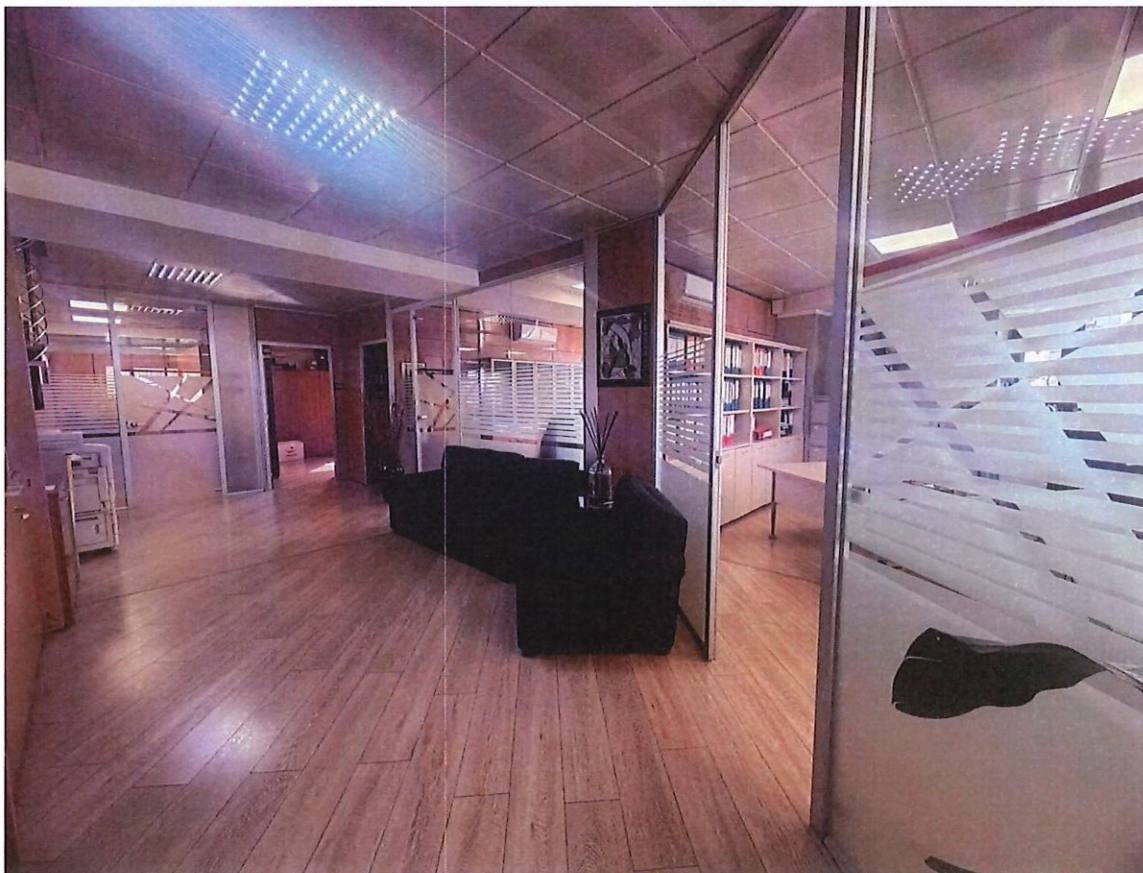
La sede è occupata nei piani terzo e quarto, con contratto di locazione pluriennale stipulato con la REALSERVICE S.r.l.. In essa si svolgono le attività ordinarie di ufficio e cioè: amministrative, commerciali, di programmazione, gestione, rappresentanza direzione ecc..

All'interno della sede operano 11 dipendenti. La superficie dell'immobile:

3° piano: 308mq

4° piano: 273mq



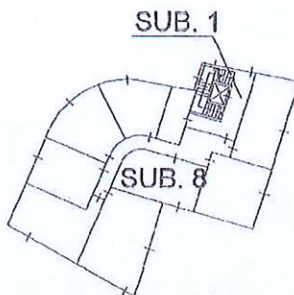


ELABORATO PLANIMETRICO
 Compilato da:
 Bucci Angelo
 Iscritto all'albo:
 Geometri
 Prov. Roma N. 8473

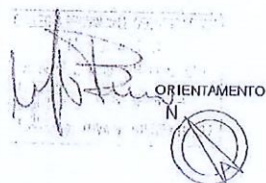
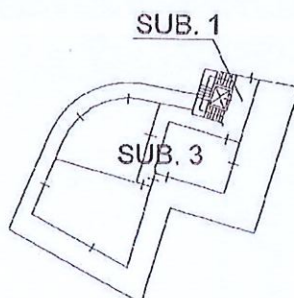
Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
 Ufficio Provinciale di
 Roma

Comune di Roma	Protocollo n.	del
Sezione: Foglio: 355 Particella: 1597	Tipo Mappale n. 367858	del 25/03/2010
Dimostrazione grafica dei subalterni		Scala 1 : 500

ELABORATO PLANIMETRICO
PIANO TERZO



PIANO QUARTO



L'intero immobile è di costruzione moderna, dotato di ascensore, di impianti elettrici, di telefonia e di video sorveglianza a norma e la cui manutenzione è a cura della proprietà. La Biodiversità all'interno dell'azienda è assente. La climatizzazione è affidata a termoconvettori Toyotomi, Ecoflam e Smansung di recente acquisto e la cui manutenzione è curata dal Consorzio Stabile Euro Global Service Grandi Appalti. L'approvvigionamento idrico è garantito da contratti con ACEA.

Il Sistema di Gestione Integrato

Il Consorzio Stabile Euro Global Service Grandi Appalti ha adottato un sistema di gestione ambientale conforme alla Norma ISO14001:2015, integrato con il sistema di gestione per la qualità conforme alla Norma ISO 9001:2015.

Sono inoltre stati implementati in maniera non integrata i sistemi di gestione conformi alle Norme ISO 45001:2018 (Salute e Sicurezza sul Lavoro), SA8000:2008 (Responsabilità Sociale d'Impresa), ISO 27001:2013 (Sicurezza delle Informazioni); ISO 31000:2018 (Gestione del Rischio); ISO 30415:2021 (Diversità, Equità e Inclusione – D&I); EN 13549:2001 (Misurazione della qualità dei servizi di pulizia e sanificazione); ISO 16636:2015 (Gestione e Controllo delle infestazioni - Pest Management); ISO 22301:2019 (Continuità Operativa); ISO 14064:2019 (Emissioni e Rimozioni di gas a effetto serra); ECOLABEL (Qualità ecologica dei prodotti); EMAS (Gestione e Miglioramento delle performance Ambientali).

Alla data del presente documento tutti i sistemi di gestione sono correttamente implementati e verificati dagli Organismi di Certificazione designati: LLC, GCERTI ed EUROCERT.

I sistemi di gestione del Consorzio Stabile Euro Global Service Grandi Appalti sono attuati attraverso una gestione integrata di tutte quelle parti immediatamente mutuabili tra le Norme (*High Level Structure*).

Il mantenimento delle sopra citate certificazioni, conferma la volontà aziendale di perseguire i principi di salvaguardia dell'ambiente, di tutela della salute e sicurezza dei propri dipendenti, di tutela delle informazioni gestite, di promozione della realizzazione delle esigenze dei propri lavoratori e di tutte le parti interessate, mirando ad assicurare, allo stesso tempo, la serietà, la qualità, la compatibilità ambientale e la conformità di tutti i servizi erogati ai Clienti.

Il sistema ambientale del Consorzio Stabile Euro Global Service Grandi Appalti, integrato con quello della qualità, definisce inoltre le modalità per individuare, all'interno della struttura aziendale, le responsabilità, le procedure, i processi, le risorse per la realizzazione della Politica Ambientale aziendale, nel rispetto delle norme e delle leggi cogenti.

Il Consorzio Stabile Euro Global Service Grandi Appalti ha definito il campo di applicazione, individuato il contesto, le parti interessate, gli aspetti ambientali, i rischi e le opportunità dei relativi impatti.

Il sistema di gestione è strutturato su un documento unico di gestione aziendale D.U.G.A. (manuale integrato), una Politica Integrata Qualità e Ambiente, un Organigramma, nove Procedure Operative ed una serie completa di modelli di supporto gestionale.

La corretta implementazione del sistema di gestione è costantemente monitorata dall'Alta Direzione, che si avvale della collaborazione del RSGL e dei responsabili di funzione e garantita dall'analisi delle risultanze degli audit di sorveglianza effettuati dall'organismo di certificazione designato.

L'adesione alla EMAS trova quindi la sua motivazione nella volontà dell'Alta Direzione Aziendale di avvalersi di un approccio proattivo alla prevenzione dell'inquinamento ambientale in ogni sua forma, finalizzato a controllare i propri impatti ambientali, migliorare le proprie prestazioni, formulare una Politica Ambientale, stabilire e raggiungere gli obiettivi prefissati.

Sono pertanto descritti gli aspetti organizzativi, procedurali e gestionali che consentono al Consorzio Stabile Euro Global Service Grandi Appalti di applicare in modo efficace le indicazioni del Regolamento EU1221/2009 del 25/11/2009 (EMAS), le modifiche apportate agli Allegati I, II e III dal regolamento CE 1505/2017 del 28/08/2017 e le modifiche apportate all'Allegato IV con il Regolamento 2026/2018 del 19/12/2018.



Certificato Ecolabel UE

La Sezione Ecolabel Italia del Comitato Ecolabel-Ecoaudit
Organismo Competente nazionale per Ecolabel UE

con contratto n. IT/052/094 valido fino al 31/12/2027
ha concesso l'uso del marchio Ecolabel UE a

Consorzio Stabile Euro Global service grandi appalti
per

Consorzio Euro Global Green Section

Via Torrevecchia 901- 00168 Roma

(gruppo di servizi: **Servizi di pulizia di ambienti interni**)



Roma, 25/05/2023

Il Presidente della Sezione Ecolabel Italia

Alessandro Zagarella

Pag. 1/1

Certificato di Registrazione *Registration Certificate*



CONSORZIO EURO GLOBAL SERVICE
via di Torrevecchia, 901 Roma
00166 - Roma (Roma)

N. Registrazione: **IT-002125**

Registration Number

Data di Registrazione: **09 marzo 2022**

Registration Date

Siti:

1) Consorzio Euro Global Service - via di Torrevecchia, 901 - Roma (RM)

ATTIVITÀ DI PULIZIA GENERALE DI EDIFICI
GENERAL CLEANING OF BUILDINGS

NACE: 81.21

ALTRE ATTIVITÀ DI PULIZIA
OTHER CLEANING ACTIVITIES

NACE: 81.29

Questa Organizzazione ha adottato un sistema di gestione ambientale conforme al Regolamento EMAS allo scopo di attuare il miglioramento continuo delle proprie prestazioni ambientali e di pubblicare una dichiarazione ambientale. Il sistema di gestione ambientale è stato verificato e la dichiarazione ambientale è stata convalidata da un verificatore ambientale accreditato.

L'Organizzazione è stata registrata secondo lo schema EMAS e pertanto è autorizzata a utilizzare il relativo logo. Il presente certificato ha validità soltanto se l'organizzazione risulta inserita nell'elenco nazionale delle organizzazioni registrate EMAS.

This Organisation has established an environmental management system according to EMAS Regulation in order to promote the continuous improvement of its environmental performance and to publish an environmental statement. The environmental management system has been verified and the environmental statement has been validated by accredited environmental verifier. The Organization is registered under EMAS and therefore is entitled to use the EMAS Logo. This certificate is valid only if the Organization is listed into the national EMAS Register.

Roma,
Rome 09 Marzo 2022

Certificato valido fino al: **11 giugno 2024**
Expiry date

**Comitato Ecolabel - Ecoaudit
Sezione EMAS Italia
Il Presidente
Dott. Silvio Schinaia**

f.to digitalmente

CERTIFICATO

N. 3923774



Questo documento certifica che il Sistema di Gestione per l'Ambiente di

Consorzio Stabile Euro Global Service Grandi Appalti

Via di Torvecchia, 901
00168 Roma
Italia

è conforme alla Norma

ISO 14001:2015

per i seguenti settori di attività

Pulizie civili, industriali e di auto ferro tranviario, impianti fissi, disinfezione, sanificazione, disinfezione, sterilizzazione, Servizi alberghieri, para alberghieri, rifacimento letti, reception, portierato, Pacchinaggio, Trasporto e trasloco, Logistica e stoccaggio materiali, Servizi di giardinaggio e sistemazione aree verdi, Servizi di manutenzione parchi e giardini pubblici e privati, Gestione parcheggi, Portierato e sorveglianza non armata, Servizio di noleggio, manutenzione e fornitura di materiale e apparecchiature igienico-sanitarie, Sistemazione di impianti sportivi e attrezzature ludiche, Trasporto di rifiuti non pericolosi senza detenzione.

Codice IEA: 28 (NACE 43), 29 (NACE 46), 31 (NACE 49, 52), 30 (NACE 55), 32 (NACE 77), 35 (NACE 80, 81, 81.2), 18 (NACE 33.12)

La certificazione è rilasciata con il numero 3923774. Data del presente certificato 3 giugno 2025 e scadenza del certificato 2 giugno 2028.
La data di prima emissione del certificato è il 27 novembre 2016.

confermato da



codice di validità: **2B131029-B63**

Verificare la validità del certificato usando questo codice su: www.ll-c.info

LL-C (Certification) Czech Republic a.s. | Pobřežní 620/3, 186 00 Praha 8



Prospettiva del Ciclo di Vita

Il Consorzio Stabile Euro Global Service Grandi Appalti implementa il proprio sistema di gestione ambientale con un approccio che prevede un'attenzione particolare alla tutela dell'ambiente in tutte le fasi che portano all'esecuzione dei servizi erogati, a partire dalla progettazione e sviluppo per concludersi con il fine vita delle attrezzature e dei beni materiali utilizzati (prodotti chimici, materiali di consumo, ecc.).

Tale approccio pone maggiore enfasi sui requisiti ambientali richiesti nell'approvvigionamento di beni e servizi e nel controllo dei processi affidati a fornitori esterni:

- Determinando i requisiti ambientali per gli appaltatori o i processi svolti in outsourcing, già in fase di qualifica dei fornitori;
- Controllando i processi in outsourcing mediante verifiche ispettive;
- Analizzando rischi ed opportunità del contesto esterno, in particolare dei cantieri fissi, al fine di considerarli all'interno della pianificazione del sistema di gestione ambientale, in una prospettiva integrata con le strategie di business aziendale;
- Considerando i requisiti ambientali collegati all'utilizzo e trattamento di fine vita dei prodotti di consumo e delle attrezzature;
- Identificando tutti gli aspetti ambientali all'interno del ciclo vita delle attività gestionali e operative, al fine di mitigarne gli impatti (tendendo all'azzeramento).

Politica

Quella che segue è la Politica Health Safety and Environment del Consorzio Stabile EuroGlobal Service Grandi Appalti:

	POLITICA AMBIENTALE <i>Secondo la normativa EMAS</i>	Rev.01 del 30.12.22
---	--	------------------------

A tutto il personale del **CONSORZIO STABILE EURO GLOBAL SERVICE GRANDI APPALTI**

La Direzione del **CONSORZIO STABILE EURO GLOBAL SERVICE GRANDI APPALTI**, consapevole del fatto che la qualità è innanzi tutto la soddisfazione dei propri clienti, ha deciso di implementare all'interno della propria struttura organizzativa una politica sulla salute, ambiente e sicurezza al fine di raggiungere i più elevati livelli di sicurezza e ridurre gli impatti ambientali favorendo le attività mirate a:

- Sostenere la costante riduzione degli incidenti, salvaguardando lavoratori, ambiente ed attrezzature con adeguati sistemi di protezione, informazione e formazione.
- Monitorare le attività e la gestione degli impatti ambientali significativi;
- Rispettare le normative tecniche durante le attività di manutenzione/verifica delle apparecchiature;
- Applicare le prescrizioni legali agli impatti ambientali significativi generati dall'esercizio dell'attività;
- Monitorare i consumi e definire i metodi per ridurli o limitarli.

Il raggiungimento di questi obiettivi avviene attraverso:

- la continua sensibilizzazione, formazione ed informazione interna sulle ripercussioni ambientali prodotte dalla ns. attività;
- la divulgazione della presente politica e delle prescrizioni stabilite dal SGQ a tutti i collaboratori, sia interni che esterni;

In particolare, la Direzione individua come elementi fondamentali della Politica l'impegno a:

- Razionalizzare ed ottimizzare le varie attività aziendali, sia gestionali che esecutive, per ottenere degli indici di efficienza all'interno di parametri prefissati
- Assicurare che tutti i dipendenti siano consapevoli di essere individualmente responsabili, nell'ambito delle loro capacità e competenze per la salute, la sicurezza, la salvaguardia e la protezione dell'ambiente
- Garantire il rispetto dei requisiti cogenti sia ambientali che di sicurezza sul lavoro
- Garantire al Cliente che il lavoro, in termini tecnici ed economici venga eseguito e mantenuto nel rispetto dei requisiti previsti, consentendo al tempo stesso il controllo dall'esterno (Committenza) di tali aspetti;
- Garantire il soddisfacimento dei requisiti per il miglioramento continuo monitorando l'analisi e la misura dei processi definiti compresa l'autovalutazione;
- Garantire il quadro di riferimento per determinare e riesaminare gli obiettivi per la qualità in maniera oggettiva e misurabile;
- Garantire che i suoi contenuti siano comunicati, compresi ed attuati a tutti i livelli significativi dell'Organizzazione;
- Garantire il suo riesame e verifica di adeguatezza nel tempo;
- Garantire che prodotti e servizi forniti al cliente rispettino i requisiti richiesti;
- Garantire la costante evoluzione del sistema per verificarne ed adeguarne la rispondenza al variare delle condizioni interne ed esterne analizzando gli andamenti degli indici di misura prefissati per singolo processo;
- Garantire le risorse necessarie allo svolgimento delle attività di verifica del sistema;
- Garantire il coinvolgimento, la soddisfazione e la motivazione del personale mediante autovalutazione;
- Innalzare l'immagine aziendale all'interno del mercato di riferimento;
- Incrementare il portafoglio lavori con il contestuale adeguamento delle risorse necessarie;
- Garantire la sicurezza e l'affidabilità del prodotto finale.
- Garantire un ambiente di lavoro rispettoso della sicurezza di tutti;
- Ridurre le non conformità ed i reclami attraverso la loro prevenzione e le attività di miglioramento continuo che tengano conto della soddisfazione del Cliente;
- Attuare una valutazione dei fornitori per ridurre i rischi connessi all'utilizzo di prodotti, servizi, competenze non adeguate ai requisiti di riferimento;
- Dimostrare la corretta applicazione del Sistema di Gestione per la Qualità attraverso la certificazione dello stesso tramite un ente di parte terza;
- Riesaminare la validità di detta politica almeno annualmente in occasione del Riesame di Direzione.

Roma li, 30.12.2022

IL PRESIDENTE

CONSORZIO STABILE EURO GLOBAL SERVICE
GRANDI APPALTI
Sede legale amministrativa
Via di Torrevicchia, 901 - 00168 - Roma
C.F. e P.I. 07422281001

Struttura Organizzativa

Il Consorzio Stabile Euro Global Service Grandi Appalti dispone delle risorse umane, tecnologiche e finanziarie necessarie ed adeguate a mantenere e migliorare il sistema di gestione integrato.

L'attribuzione di compiti e responsabilità compete esclusivamente alla Direzione Generale (fatti salvi i limiti di legge), al quale compete la responsabilità ultima.

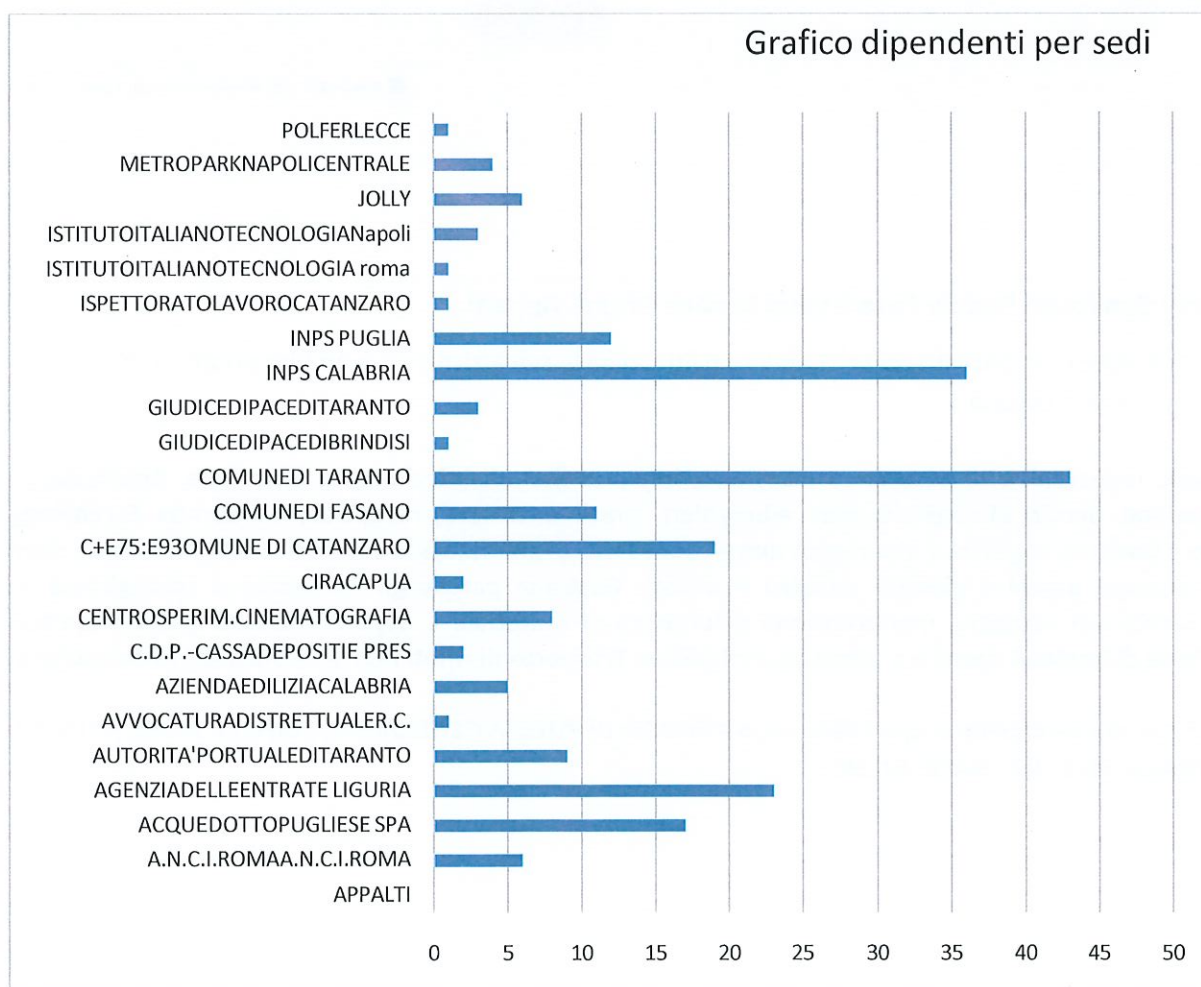
All'interno dell'Organigramma sono stabilite:

- La denominazione delle unità organizzative ed i nomi dei responsabili;
- I rapporti gerarchici e funzionali.

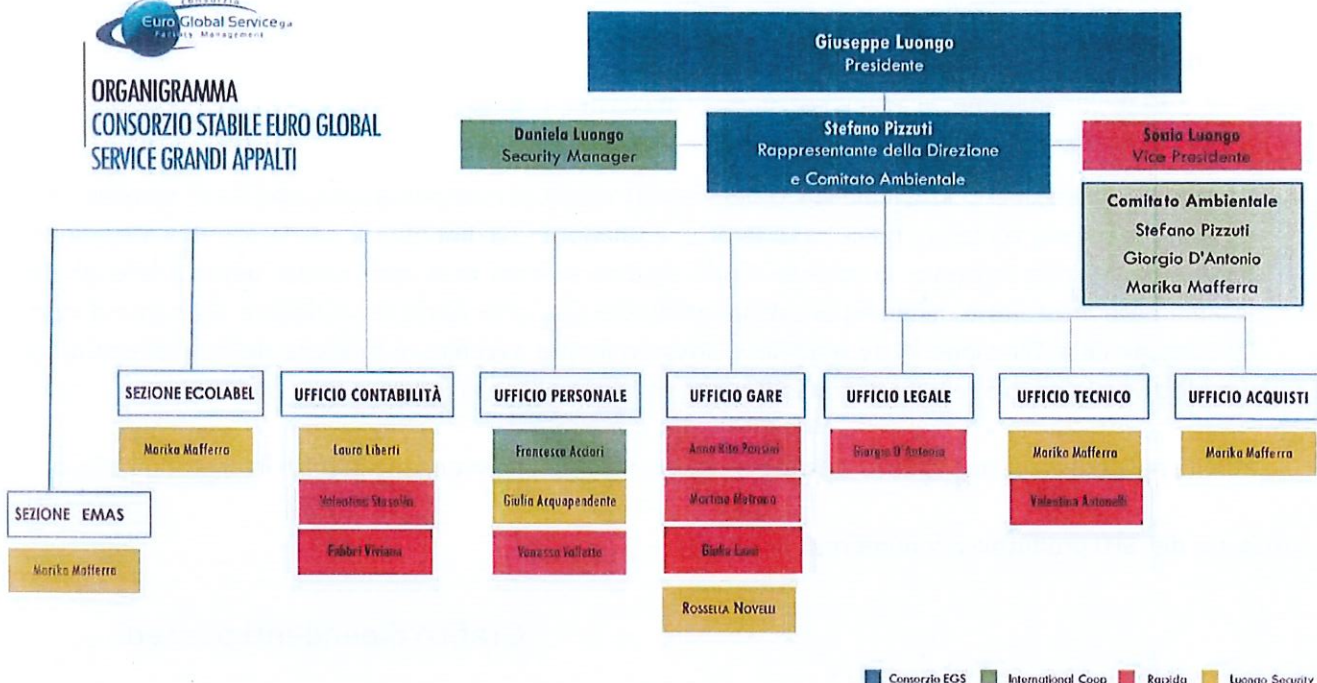
Attraverso il mansionario aziendale la DG definisce attribuzioni e responsabilità, così da far recepire ad ogni funzione, in questo contesto, quali siano le proprie mansioni e competenze per la corretta attuazione del sistema di gestione integrato. In questo modo ognuno sa cosa deve fare e cosa devono fare gli altri. Il riesame della struttura e delle responsabilità attribuite alle varie funzioni costituisce elemento d'ingresso del Riesame della Direzione. Altre modifiche possono inoltre avvenire in funzione dell'implementazione di nuove attività, ovvero a seguito di possibili eventi o situazioni che lo rendano necessario.

Le attività del Consorzio Stabile Euro Global Service Grandi Appalti avvengono in tutto il territorio italiano.

Numero dei SITI produttivi per numero di ADDETTI



**ORGANIGRAMMA
CONSORZIO STABILE EURO GLOBAL
SERVICE GRANDI APPALTI**



Attività del Consorzio Stabile Euro Global Service Grandi Appalti

Il Consorzio Stabile Euro Global Service Grandi Appalti svolge le sue attività sia in ambito pubblico che privato ed in particolare si occupa di:

Pulizie civili, industriali e di auto ferro tranviario, impianti fissi, disinfezione, sanificazione, disinfestazione, derattizzazione. Servizi alberghieri, para alberghieri, rifacimento letti, reception, portierato. Facchinaggio. Trasporto e trasloco. Logistica e stoccaggio materiale. Servizi di giardinaggio e sistemazione aree verdi. Servizi di manutenzione parchi e giardini pubblici e privati. Gestione parcheggi. Portierato e sorveglianza non armata. Servizio di noleggio, manutenzione e fornitura di materiale e apparecchiature igienico-sanitarie. Sistemazione di impianti sportivi e attrezzature ludiche. Trasporto di rifiuti non pericolosi senza detenzione.

Le attività che ricadono nello scopo EMAS sono ATTIVITÀ DI PULIZIA GENERALE DI EDIFICI e ALTRE ATTIVITÀ DI PULIZIA (NACE: 81.21.00 - NACE: 81.29).

Fatturato aziendale

Di seguito è indicata la composizione del fatturato del Consorzio Stabile Euro Global Service Grandi Appalti. Si evince come il core business aziendale sia incentrato sulle attività di pulizia, portierato e facchinaggio.

COMPOSIZIONE FATTURATO AZIENDALE ANNO 2023

Servizi di Pulizia: 10.048.305,00 Euro
Servizi di Disinfezione: 6.028.983,30 Euro
Servizi di Sanificazione: 10.048.305,50 Euro
Servizi di Disinfestazione: 6.028.983,00 Euro
Servizi di Derattizzazione: 17.998 Euro

COMPOSIZIONE FATTURATO AZIENDALE ANNO 2024

Servizi di Pulizia: 20.318.100,3 Euro
Servizi di Disinfezione: 6.028.983,30 Euro
Servizi di Sanificazione: 1.126.086,78 Euro
Servizi di Disinfestazione e Derattizzazione: 314.690,00 Euro
Servizi di Portierato e Reception: 2.083.323,24 Euro
Servizi di Facchinaggio: 1.764.929,12 Euro
Servizi di Giardinaggio e Manutenzione: 811.625,57 Euro

COMPOSIZIONE FATTURATO AZIENDALE ANNO 2025

Servizi di Pulizia: 18.366.171,69 Euro
Servizi di Accoglienza, Portierato e Reception: 2.401.043,01 Euro
Servizi di Giardinaggio e Manutenzione: 1.140.273,98 Euro
Servizi di Sanificazione: 5.908,20 Euro
Servizi di Disinfestazione e Derattizzazione: 337.592,96 Euro
Servizi di Facchinaggio: 1.621.572,05 Euro

Si precisa inoltre che non tutti i codici NACE presenti sulla Visura Camerale sono attivi

OGGETTO: DICHIARAZIONE CODICI INATTIVI.

DICHIARAZIONE

(art. 46 D.P.R.28 dicembre 2000 n. 445)

Il sottoscritto:

Giuseppe Luongo, nato a Roma il 22.12.1973, c.f.: LNG GPP 73T22 H501 N, residente in Via Dei Casali Santovetti 59 Roma, in qualità di Presidente del Consiglio Direttivo della ditta CONSORZIO STABILE EURO GLOBAL SERVICE GRANDI APPALTI, con sede legale: Via di Torrevicchia, n° 901 – 00168 - Roma
(ufficio.gare@consorzioeuroglobalservice.it), ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 76 del D.P.R. n. 445/2000,

consapevole delle responsabilità e delle conseguenze civili e penali previste per il caso di dichiarazione mendace e/o formazione od uso di atti falsi, nonché in caso di esibizione di atti contenenti dati non più corrispondenti a verità, e consapevole altresì che qualora emerga la non veridicità del contenuto della presente dichiarazione la scrivente Impresa decadrà dai benefici per i quali la stessa è rilasciata, ai fini della partecipazione alla gara in oggetto,

dichiara sotto la propria responsabilità l'inattività dei seguenti codici:

- Codice 43.21.01 – Installazione di impianti di illuminazione e fotovoltaici in edifici.
- Codice 43.21.01 – Installazione di impianti elettrici in edifici o in altre opere di costruzione
- Codice 43.21.02 – Installazione di impianti elettronici
- Codice 43.22.01 – Installazione di impianti idraulici, di riscaldamento e di condizionamento dell'aria
- Codice 43.22.02 – Installazione di impianti per la distribuzione del gas
- Codice 43.22.03 – Installazione di impianti di spegnimento antincendi, compresi quelli integrati.
- Codice 52.21.5 – Gestione di parcheggi e autorimesse
- Codice 43.22.06 – Installazione di impianti per la distribuzione del gas
- Codice 43.24.01 – Installazione di ascensori e scale mobili
- Codice 52.21.50 – Gestione di parcheggi e autorimesse

Roma, 26.05.2025

CONSORZIO STABILE EURO GLOBAL SERVICE
GRANDI APPALTI
Codice Unico Amministrativo
Via di Torrevaccaria, 901 - 00168 - Roma
C.F. e P.I. 07422241001

Prescrizioni Legali Ambientali Applicabili al Processo di Monitoraggio e Verifica

Monitoraggio e verifica degli obblighi di conformità.

Preliminarmente alla definizione degli obiettivi specifici occorre identificare i requisiti derivanti da leggi e regolamenti comunitari, nazionali, regionali e locali e da ogni eventuale accordo, prescrizione o simile sottoscritto dall'azienda e applicabile alle attività e ai servizi erogati.

La gestione della documentazione e delle prescrizioni legislative, nonché la registrazione e la verifica della conformità legislativa si attua nelle seguenti fasi:

1. Acquisizione e/o aggiornamento delle norme e/o leggi e relativa identificazione;
2. Registrazione ed archiviazione;
3. Verifica della conformità legislativa;
4. Diffusione delle informazioni.

Le modalità e responsabilità della gestione di tale processo è descritta in apposita procedura all'interno del sistema di gestione integrato e del Manuale Integrato (Procedura Gestione della documentazione e delle registrazioni).

L'Organizzazione si dichiara conforme a tutte le leggi applicabili al suo contesto, di seguito un estratto:

NORMA	TITOLO/CONTENUTO
D.Lgs.81/2008 es.m.i.	Attuazione dell'art.1 della legge 3 Agosto 2007, n.123, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro
D.Lgs.2 febbraio 2002,n.25	Attuazione della direttiva 98/24/CE sulla protezione della salute e della sicurezza dei lavoratori contro i rischi derivanti da agenti chimici durante il lavoro
D.M. 08/09/2021	Criteri generali di sicurezza antincendio e per la gestione dell'emergenza nei luoghi di lavoro
D.Lgs.10 aprile 2006, n. 195	Attuazione della direttiva 2003/10/CE relativa all'esposizione dei lavoratori ai rischi derivanti da agenti fisici e rumore)
D.Lgs. 116 del 2020	Attuazione della direttiva (UE) 2018/851 e 2018/852
D.Lgs.8 novembre 1997, n.389	Modifiche ed integrazioni al decreto legislativo 5 Febbraio 1997, n.22, in materia di rifiuti, di rifiuti pericolosi, di imballaggi e di rifiuti di imballaggio
D.Lgs.18 aprile 2016,n.50	Codice dei contratti pubblici
Legge 221 del 28/01/2015	Disposizioni in materia ambientale per promuovere misure di green economy e per il contenimento dell'uso eccessivo di risorse naturali
Regolamento EU 2017/1505	Regolamento UE 2017/1505 della commissione, del 28 Agosto 2017, che modifica gli allegati I, II e III del regolamento (CE) n. 1221/2009 del Parlamento Europeo e del Consiglio sull'adesione volontaria delle organizzazioni a un sistema comunitario di ecogestione e audit (EMAS)
Regolamento(UE)2016/679	Del Parlamento Europeo e del Consiglio, del 27 Aprile 2016, relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, nonché alla libera circolazione di tali dati e che abroga la direttiva 95/46/CE (regolamento generale sulla protezione dei dati)
Regolamento (CE) n. 1221/2009 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 25 novembre 2009	Regolamento sull'adesione volontaria delle organizzazioni a un sistema comunitario di ecogestione e audit (EMAS), che abroga il regolamento (CE) n. 761/2001 e le decisioni della Commissione 2001/681/CE e 2006/193/CE
Regolamento (UE) 2018/2026 della Commissione del 19.12.2018 che modifica l'AlI.IV del Reg.(CE) nr.1221/2009	Dichiarazione Ambientale EMAS, con o scopo di standardizzare e migliorare la trasparenza della comunicazione aziendale sulla sostenibilità.
Decisione (UE) 2016/611	Documento di Riferimento Settoriale (DRS) per il turismo (Servizi alberghieri e pulizie hotel)
Decisione (UE) 2020/6519	Documento di Riferimento Settoriale (DRS) per il settore della gestione rifiuti (trasporto dei rifiuti non pericolosi)
RENTRI	Normativa Tracciabilità Digitale Rifiuti
Norma ISO 14001: 2015	Sistema di Gestione Ambientale – Requisiti e guida per l'uso
Norma ISO 9001: 2015	Sistema di Gestione per la Qualità – Requisiti
Norma ISO 45001: 2015	Sistema di Gestione per la Salute e Sicurezza sul lavoro – Requisiti e guida per l'uso
Norma SA 8000	Standard Internazionale Volontario che certifica la responsabilità sociale d'impresa, garantendo condizioni etiche.
Norma ISO/IEC 27001:2013	Sistema di Gestione Internazionale per la gestione della sicurezza delle informazioni (ISMS)
Norma ISO 16636:2015	Sistema di Gestione e Controllo delle infestazioni.
Norma ISO 31000: 2018	Sistema di Gestione del Risk Management
Norma ISO 30415: 2021	Human Resources Management – Diversity, Equity and Inclusion, linea guida di riferimento per supportare le Organizzazioni a valorizzare la propria capacità di inclusione.
Norma UNI EN 13549	Standard Internazionale che stabilisce i requisiti base e le raccomandazioni per i sistemi di misurazione della qualità nei servizi di pulizia, sanificazione degli ambienti, inclusi quelli sensibili.
Ecolabel UE	Marchio europeo di qualità ecologica che attesta il ridotto impatto di prodotti e servizi lungo l'intero ciclo di vita.
REGOLAMENTO (CE) n. 1221/2009 DEL PARLAMENTO EUROPEO E DEL	Regolamento sull'adesione volontaria delle organizzazioni a un sistema comunitario di ecogestione e audit (EMAS), che abroga il regolamento (CE) n. 761/2001 e le decisioni della

CONSIGLIO del 25 novembre 2009	Commissione 2001/681/CE e 2006/193/CE
Norma ISO 22301: 2019	Sistema di Gestione Internazionale della Business Continuity (Continuità Operativa)
Norma ISO 14064: 2019	Standard Internazionale volontario per la qualifica, il monitoraggio e la rendicontazione delle proprie emissioni di gas serra (GHG)

Aspetti Ambientali

Il CONSORZIO STABILE EURO GLOBAL SERVICE GRANDI APPALTI per controllare l'influenza delle sue attività con l'ambiente, ha predisposto, utilizza e mantiene attiva la procedura operativa "Qualifica dei fornitori, gestione approvvigionamenti ed erogazione del servizio". Nel DUGA invece sono stabiliti i criteri per la valutazione dei rischi (impatti ambientali negativi e quindi rischi per l'ambiente) e opportunità (attività positive per l'ambiente). Nell'ambito di tale valutazione sono stati identificati tutti gli aspetti ambientali significativi e, successivamente, sono stati determinati quelli che costituiscono una minaccia o una opportunità per l'ambiente. Il documento Analisi del Rischio 2025 stabilisce quindi le responsabilità e le modalità di identificazione e valutazione degli aspetti ambientali (diretti/indiretti) delle attività e dei servizi che, all'interno del campo di applicazione definito per il SGI, CONSORZIO STABILE EURO GLOBAL SERVICE GRANDI APPALTI può tenere sotto controllo e quelli sui quali può esercitare un'influenza, allo scopo di conoscerne la significatività e quindi il grado di influenza.

La valutazione dei rischi e opportunità viene ripetuta con periodicità annuale e monitoraggio continuo, salvo diverse esigenze legate a sostanziali modifiche organizzative e normative e comunque, a seguito di eventuali ulteriori necessità ravvisate dall'azienda.

Sono inoltre definiti come:

ASPETTI DIRETTI	Quelli che il G.S.M. (GESTIONE SERVIZI MULTISERVICE) può tenere sotto controllo
ASPETTI INDIRETTI	Quelli su cui il G.S.M. (GESTIONE SERVIZI MULTISERVICE) può esercitare un'influenza (per esempio una posizione dominante nei confronti di una consorziata)

Il processo prevede l'analisi delle attività e delle infrastrutture oggetto della valutazione, l'identificazione degli aspetti ambientali applicabili e l'individuazione di quelli significativi attraverso l'applicazione di un criterio oggettivo. Questo processo è contenuto nel documento Analisi del Rischio 2025, che rappresenta la fotografia dell'azienda, delle sue attività e dei suoi impatti correlati a rischi/opportunità nell'ottica del ciclo vita dei servizi erogati.

Successivamente, per i diversi fattori ambientali si valutano le condizioni operative:

- Normali
- Anormali
- Di emergenza o ragionevolmente prevedibili

Si identificano gli aspetti ambientali:

Per i diversi aspetti ambientali individuati, vengono identificati gli impatti ambientali ed è inoltre indicata:

- La presenza di prescrizioni di legge o altre condizioni, quali ad esempio comunicazioni di parti

terze/interessate, reclami, requisiti sottoscritti dall'azienda;

- La presenza di procedure aziendali e/o prassi in uso che tengono sotto controllo l'aspetto considerato.

Si calcolano le priorità di intervento:

Per ciascun impatto ambientale si procede seguendo i criteri definiti nella procedura al fine di individuare la soglia di mantenimento, di controllo o di monitoraggio o di intervento. La soglia di intervento è correlata in base al risultato ottenuto, ad una priorità di intervento stabilita per la realizzazione delle azioni correttive, preventive e di miglioramento. Il criterio applicato in ogni caso prende in considerazione l'esistenza o meno di possibili soluzioni tecnologiche/procedurali per la riduzione o la tenuta sotto controllo dell'impatto, nonché i relativi costi. A far data dall'ultimo Riesame si dichiara:

- Non sono state rilevate emergenze ambientali;
- Non sono pervenute comunicazioni da parti terze interessate;
- Il registro delle prescrizioni legali è stato aggiornato con tutte le normative cogenti applicabili.
- Il Programma di Formazione Annuale 2025 prevede seminari interni di approfondimento e sensibilizzazione e aggiornamento di figure strategiche quali l'RLS (pianificazione slittata a Maggio 2026 per mancanza di disponibilità dell'Ente erogatore, per le figure di RLS), mentre risulta eseguita la formazione per "Rischio Chimico" a Marzo 2025.

In merito alla formazione e sensibilizzazione del personale, la Direzione aziendale provvede a fornire a tutto il personale l'addestramento necessario per qualificarlo per le attività svolte. Allo scopo di incrementare le competenze necessarie al corretto svolgimento delle attività aventi influenza sull'ambiente, l'azienda:

- Valuta le conoscenze acquisite, l'esperienza e le capacità del personale;
- Organizza programmi di formazione e aggiornamento per il personale di nuova assunzione;
- Addestra il personale per mansioni specifiche e ne mantiene l'aggiornamento;
- Mantiene una registrazione aggiornata dei corsi, dei partecipanti e dei livelli di qualificazione raggiunti.

La Direzione provvede inoltre a sensibilizzare tutte le persone che lavorano sotto il suo controllo, in modo che esse siano informate su:

- a) Politica Ambientale;
- b) Aspetti ambientali significativi e dei rischi e delle opportunità ambientali correlati, associati alla loro attività lavorativa;
- c) Proprio contributo all'efficacia del sistema di gestione ambientale, compresi i benefici derivanti dal miglioramento delle prestazioni ambientali;

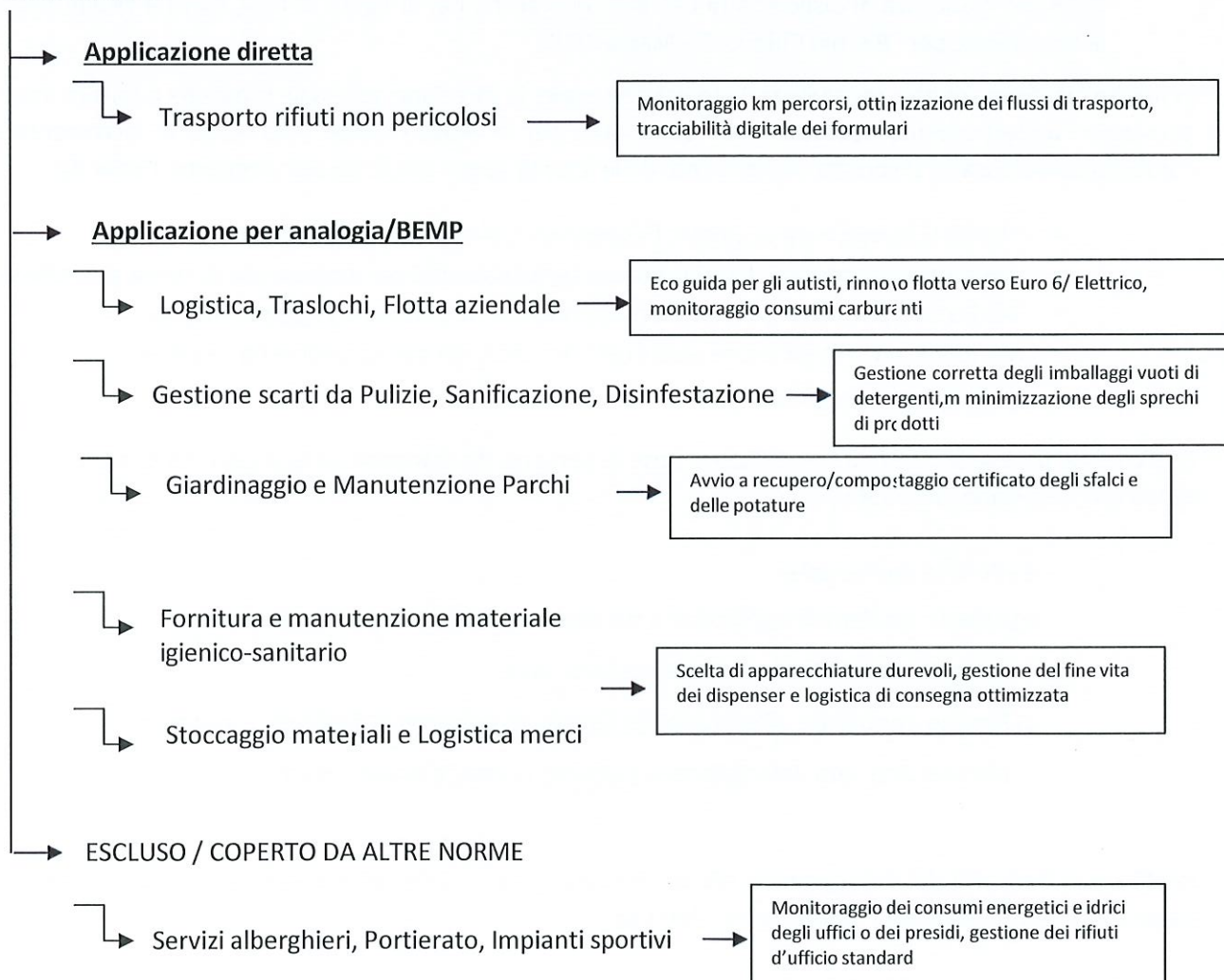
Implicazioni derivanti dal non essere conformi ai requisiti del sistema di gestione ambientale, compreso il mancato adempimento degli obblighi di conformità

Fasi del Ciclo Vita:



Schema di Applicazione Decisione (UE) 2021/611

GESTIONE RIFIUTI



Legenda: D (aspetto Diretto), I (aspetto Indiretto).

1 Uso delle acque – D

Il Consorzio Stabile Euro Global Service Grandi Appalti utilizza la risorsa idrica presso la sua sede esclusivamente a soli fini igienici sanitari e presso i Clienti per svolgere le attività oggetto dei capitolati d'appalto.

Per la sede di via di Torrevecchia il consumo rilevato e ricavato dal Riparto consuntivo della gestione condominiale è stato di:

Anno 2023	Anno 2024	Anno 2025
104,23 mc	227 mc	104,23 mc

Il personale è sempre oggetto di sensibilizzazione volta al corretto utilizzo della risorsa idrica e il successivo monitoraggio continuo. Poiché la risorsa idrica non è parte di un processo ed è prevalentemente utilizzata a fini igienici, sebbene venga realizzato un monitoraggio, è difficile poter realizzare azioni mirate a un miglioramento concreto.

Presso i cantieri attivi il consumo è relativo all'utilizzo per le attività connesse ai servizi di pulizia, quali i lavaggi delle superfici, le attività di irrigazione per il servizio di giardinaggio presso i siti dei clienti, a suo carico e pertanto non è possibile tenere sotto controllo i relativi consumi (inoltre, nell'ultimo caso, strettamente correlati al variare delle condizioni climatiche).

All'inizio di ogni appalto la committenza deve indicare lo scarico autorizzato e controllato. Tutti gli operatori ricevono un addestramento mirato alla sensibilizzazione al corretto utilizzo della risorsa idrica, finalizzando i criteri applicati al risparmio. Si precisa che in nessun caso il Consorzio per quanto, concerne l'irrigazione, ha influenza o controllo sui punti di prelievo e sulla qualità della risorsa utilizzata. Si precisa inoltre che le attività di sensibilizzazione degli operatori al corretto utilizzo della risorsa idrica sono promosse anche attraverso il coinvolgimento delle aziende consorziate e direttamente impegnate nell'esecuzione delle attività oggetto di appalto.

L'aspetto ambientale è considerato significativo in quanto il Consorzio si è impegnato, mediante la redazione della Politica Integrata, a ridurre al minimo gli impatti ambientali delle proprie attività e conseguentemente, a tenere sotto controllo la gestione delle risorse.

L'aspetto è ritenuto significativo, in condizioni normali. Non si ravvedono condizioni anomale.

2 Suolo, Biodiversità – D

L'attività svolta dal Consorzio presso le aree oggetto del presente documento, non è da considerarsi impattante ai fini della contaminazione del suolo, in condizioni normali di esercizio. Gli unici impatti potenziali, relativi alla contaminazione del suolo, sono da ricondursi in condizioni rare, di emergenza, a sversamenti accidentali di olii ed emulsioni da veicoli aziendali in aree non asfaltate, in questi casi gli impatti sono di modesta entità, in quanto la possibilità di contaminazione del suolo o delle falde è esigua, visto che eventuali perdite di olii ed emulsioni sono possibili solo in caso di rottura della coppa dell'olio, eventuali perdite di carburante sono possibili solo in caso di rottura dei serbatoi.

Alla luce di un'analisi di dettaglio su tipologia e quantità di prodotti in uso presso i cantieri, è emerso che eventuali sversamenti di prodotti chimici sono riconducibili a probabilità di accadimento estremamente basse e peraltro, sempre in area pavimentata. Alla luce di un'analisi di dettaglio su tipologia e quantità di prodotti in uso presso i cantieri, è emerso quanto segue:

- 1) La conservazione dei prodotti avviene sempre e solo in luoghi pavimentati e privi di accessi diretti sul suolo.
- 2) Viene privilegiato l'utilizzo di prodotti superconcentrati, in fusti che vengono poi dosati in dispenser solo in fase di utilizzo oppure prodotti a marchio Ecolabel, ovvero garantiti biodegradabili al 99%.
- 3) Le quantità delle confezioni sono state ridotte a max 1 litro (laddove possibile) per politica aziendale.
- 4) Eventuali sversamenti non sono a considerarsi emergenze poiché il ripristino delle condizioni è semplice ed immediato.
- 5) La maggior parte dei prodotti utilizzati è classificata come non dannosa per l'ambiente.
- 6) Disinfestazione: l'attività di disinfestazione comporta l'utilizzo di prodotti che non producono impatti importanti, come riportato da schede di sicurezza, peraltro utilizzati in aree a bassa sensibilità ambientale.
- 7) Dall'analisi realizzata sui lavori di manutenzione del verde, si evidenzia che gli approvvigionamenti vengono effettuati in base alle necessità.

In base alla suddetta analisi gli sversamenti di prodotti chimici presso i cantieri non è considerata emergenza e quindi non sarà richiesta alcuna simulazione di emergenza. Il deposito temporaneo presso i clienti è di norma costituito da cassonetti in plastica, atti a contenere rifiuti solidi non pulverulenti, in ogni caso è di pertinenza del Cliente stabilirne l'ubicazione. Si conferma la totale assenza di serbatoi e vasche interrato, sia di proprietà che in gestione. Non sono accorse emergenze ambientali a far data dall'inizio dell'attività dell'azienda. L'aspetto diretto è da considerarsi significativo in condizioni di emergenza per prescrizioni legislative.

3 Emissioni in atmosfera – CO₂ - D

L'attività e la sede del Consorzio Stabile Euro Global Service Grandi Appalti producono emissioni in atmosfera secondo la seguente tabella:

Sede/Attività	Tipo	Significatività	Indicatore
Via di Torrevecchia	Utilizzo energia elettrica	Si	Ton CO ₂ /addetti
Pulizia	Emissioni da automezzi	Si	KW anno/addetti-Ton CO ₂
Servizi alberghieri	Emissioni da automezzi	Si	Ton CO ₂ /addetti
Manutenzione del verde	Emissioni da automezzi	Si	Ton CO ₂ /addetti
Trasporto rifiuti	Emissioni da automezzi	Si	Ton CO ₂ /addetti
Trasporto cose e persone	Emissioni da automezzi	Si	Ton CO ₂ /addetti
Rappresentanza	Emissioni da automezzi	Si	Ton CO ₂ /addetti

Emissioni di CO₂ da utilizzo di energia elettrica.

Metodo di rilevazione e calcolo tabella "quantità di CO₂ consumi elettrici"

Sono stati rilevati i consumi relativi al periodo dal Gennaio 2023 al Dicembre 2025. I consumi di energia elettrica sui cantieri fissi non sono considerati, in quanto non è possibile scinderlo dal consumo totale di energia derivante dalle attività principali dei committenti.

È stata effettuata la trasformazione da Kw/hat/CO₂ utilizzando il fattore di conversione 1Kw/h=0,352KgCO₂ desunto dai dati sul Kilowattene (Enea 2005 – emissioni su contatore domestico considerando il mix elettrico). Il fattore di conversione da Kw a tep è desunto dalla Delibera EE n3/08 del 20/03/2008.

ANNO	CONSUMO ENERGIA ELETTRICA kW/h
2023	43.424 kW/h
2024	40.657 kW/h
2025	40.181 kW/h

Il Consorzio Stabile Euro Global Service Grandi Appalti sensibilizza costantemente i suoi dipendenti relativamente al consumo di energia elettrica derivante dall'utilizzo dei termo convettori.

Al momento il Consorzio Stabile Euro Global Service Grandi Appalti dispone di 26 veicoli aziendali, utilizzati per esigenze lavorative, di trasporto e di rappresentanza, così classificati:

TIPO DI MEZZO	SO	ASSEGNAZIONE MEZZO	N MEZZO	TARGA	NOLEGGIO	EURO
FIAT DUCATO	DECORO	AVVENTUROSO		DS991CL	NOLEGGIO	6
RENAULT KANGOO		CUZZOLA	14	GB366RS	PROPRIETA'	6
RENAULT KANGOO	CATANZARO	STELLA	15	GB509YC	PROPRIETA'	6
RENAULT KANGOO		BORRUTO	SN	GB364RS	PROPRIETA'	6
PEUGEOT BIPPER				EL794FN	NOLEGGIO	6
RENAULT KANGOO	GIOIA TAURO	GUERRERO		HE401CD	PROPRIETA'	6
RENAUT EXPRESS	CROTONE	LIOTTI		GM673WG	NOLEGGIO	6
FORD TRANSIT	DECORO	IANNELLO	25	FP044AG	PROPRIETA'	6B
PEUGEOT 308SW	REGGIO	PASQUALE		FH430AC	NOLEGGIO	6

POLICLINICO

MAXIMUS	POLICLINICO	OLIVIERI	30	GW255GE	PROPRIETA'	ELET.
---------	-------------	----------	----	---------	------------	-------

MAGAZZINO

MERCEDES	MAGAZZINO	TARIQ		GD941JT	PROPRIETA'	
IVECO CASSONATO	MAGAZZINO	TARIQ	19	GE767WZ	PROPRIETA'	6
PORTER PIAGGIO	MAGAZZINO	TARIQ	29	GS109FT	PROPRIETA'	
IVECO CESTELLO	CIRCEO CASA GL	TARIQ		ED994YV	PROPRIETA'	6
BOB CAT	MAGAZZINO	TARIQ	24	NO TARGA	PROPRIETA'	
GOLF CAR	CIRCEO CASA GL	TARIQ	30	NO TARGA	PROPRIETA'	ELET.
GOLF CAR	CIRCEO CASA GL	TARIQ	31	NO TARGA	PROPRIETA'	ELET.
GOLF CAR	MAGAZZINO	TARIQ	32	NO TARGA	PROPRIETA'	ELET.
GOLF CAR	MAGAZZINO	TARIQ	33	NO TARGA	PROPRIETA'	ELET.
GOLF CAR	MAGAZZINO	TARIQ	34	NO TARGA	PROPRIETA'	ELET.

RFI SICILIA

FIAT DOBLO	RFI SICILIA	MARCIANO	18	FB494RE	PROPRIETA'	6
RENAUT EXPRESS	RFI SICILIA	MARCIANO		GP034SA	PROPRIETA'	6
KANGOO	RFI CAMPANIA	MARCIANO	13	GB368RS	PROPRIETA'	6

COMUNE DI FASANO

KANGOO	COM DI FASANO	ROSALBA	28	FX389AY	PROPRIETA'	ELET.
--------	---------------	---------	----	---------	------------	-------

TERNA

KANGOO	TERNA	MAURIZIO SORU		HE400CD	PROPRIETA'	6
--------	-------	---------------	--	---------	------------	---

COMUNE DI TARANTO

BERLINGO	COM TARANTO	ROSALBA	28	FX389AY	PROPRIETA'	
----------	-------------	---------	----	---------	------------	--

Grazie all'utilizzo di vetture Euro 6 ed Elettriche, si è potuta riscontrare di riduzione delle euna sostanziale diminuzione delle emissioni di CO₂. L'Alta Direzione del Consorzio intende comunque impegnarsi affinché il proprio parco autoveicoli venga costituito esclusivamente da veicoli omologati Euro 6 (ovvero ad alimentazione benzina/gas e ibrida) o veicoli elettrici.

L'Organizzazione sulla base dei mezzi presenti per gli anni dal 2023 al 2025 ha stimato le emissioni in atmosfera di CO₂, Nox e PM di seguito riportati in tabella:

ANNO	CO ₂	NOx	PM
2023	112,76 Kg	17,98 Kg	1,12 Kg
2024	83,4 kg	46,5 kg	2,08 kg
2025	26,75 kg	15 kg	3,5 kg

L'aspetto ambientale diretto in condizioni normali inerente alle emissioni in atmosfera è significativo per prescrizioni legislative.

4 Gas refrigeranti – CO₂. D

Poiché gli uffici occupati dal Consorzio Stabile Euro Global Service Grandi Appalti sono in locazione, la manutenzione degli impianti è a cura dei proprietari dell'edificio.

Ciononostante negli uffici di via di Torrevecchia sono istallati impianti di condizionamento per i quali l'Organizzazione periodicamente effettua regolare manutenzione.

La prossima attività di manutenzione e sanificazione dei n.13 condizionatori è pianificata per Gennaio 2026 a carico della ditta TMC Technology Srl con la quale il Consorzio ha stipulato un regolare contratto di manutenzione in data 01.09.2024 con durata pari a 36 mesi (fino al 31.08.2027).

Le operazioni di manutenzione riguardano lo smontaggio della pannellatura della macchina interna e della copertura esterna moto condensante, pulizia dei filtri e delle batterie di scambio interne ed esterne, con apposito prodotto sgrassante e igienizzante con apposita attrezzatura specifica, rimontaggio pannellatura e coperture con la pulizia delle parti esterne dei condizionatori, controllo gas, controllo ventilatori e controllo regolazione termostato ambiente.

Gli impianti di Condizionamento istallati, di varie marche, sono riportati in tabella:

N.	Marca	Modello	Capacità freddo	Capacità caldo	Gas Refrigerante
1	ECOFAM	EC-IFWH12-IFX	12,000Btu/h	13,000Btu/h	R410/A
1	SAMSUNG	AQV12NSBN	12,000Btu/h	13,500Btu/h	R410/A
2	TOYOTOMI	TRN-528ZR	8,870Btu/h	9,560Btu/h	R410/A
	TOYOTOMI	TRN-528ZR	8,870Btu/h	9,560Btu/h	R410/A
1	TOYOTOMI	TKN-628R32	8,900Btu/h	10,000Btu/h	R410/A
1	TOYOTOMI	TKN-628R32	8,900Btu/h	10,000Btu/h	R410/A
2	TOYOTOMI	TKN-635R32	12,000Btu/h	13,000Btu/h	R410/A
1	TOYOTOMI	TRN-528ZR	8,870Btu/h	9,560Btu/h	R410/A

1	TOYOTOMI	TRN-528ZR	8,870Btu/h	9,560Btu/h	R410/A
1	TOYOTOMI	TKN-628R32	8,900Btu/h	10,000Btu/h	R410/A
2	TOYOTOMI	TKN-628R32	8,900Btu/h	10,000Btu/h	R410/A
	TOYOTOMI	TKN-635R32	12,000Btu/h	13,000Btu/h	R410/A
1	TOYOTOMI	TKN-635R32	12,000Btu/h	13,000Btu/h	R410/A

L'aspetto delle emissioni in atmosfera da gas lesivi dello strato di ozono presso la sede non è significativo in alcuna condizione.

5 Consumo energetico in Mw e materie prime – D

Le voci generali di consumo sono riconducibili a:

- Energia elettrica per illuminazione, utilizzo di attrezzature da ufficio e impianto di climatizzazione;
- Carburanti;

Consumi elettrici

Anno	Kw	Mw
2023	43.424	43,424
2024	40.657	40,657
2025	40.181	40,181

Consumi di carburanti

Per il calcolo in MW/h è stata effettuata la seguente conversione: conversione da Kg di gasolio in Kw/h e poi in MW/h (1 kg di gasolio = 11,86 Kw/h, fonte ENEA 2015).

Il consumo di carburante nell'anno 2023 – 2024 - 2025 è stato calcolato in base alle fatture derivanti dall'utilizzo di carte carburante. Inoltre, le auto utilizzate sono tutte Diesel.

(totale chili: totale litri *1.3)

ANNO	TOTALE LITRI	TOTALE CHILI	TOTALE Kw/h	TOTALE Mw/h	TOTALI CO2 in Kg
2023	14.237,82	10.952,17	136.683,082	136,6	37.587,845
2024	41.686,52	34.683,13	411.494,5	411,49	109.997,3
2025	10.885,00	8,6	35,5	0,0355	26,75

L'analisi dei consumi evidenzia una tendenza generale alla riduzione dei consumi energetici e delle emissioni negli anni precedenti, grazie soprattutto alla costante politica di sensibilizzazione dei dipendenti sull'importanza del rispetto dei limiti di velocità e dell'adozione di comportamenti volti al risparmio di carburante.

Nel 2024 si è registrato un aumento dei consumi e delle emissioni. Questo incremento è principalmente dovuto a un maggior fabbisogno operativo e a una maggiore attività sul territorio, aspetti che testimoniano la crescita e l'intensificazione dei servizi svolti dall'azienda.

Va sottolineato che, nonostante l'aumento dei consumi nel biennio 2023-2024, l'azienda continua a mantenere alta l'attenzione verso l'efficienza energetica e l'adozione di pratiche di guida sostenibile, oltre a valutare costantemente soluzioni innovative per ridurre ulteriormente l'impatto ambientale.

L'aspetto ambientale diretto inerente al monitoraggio dei consumi energetici di carburante è significativo in condizioni normali per Politica e prescrizioni.

Prodotti chimici

Nel novero delle attività del Consorzio Stabile Euro Global Service Grandi Appalti il consumo di prodotti chimici, di varia natura, è strettamente correlato alle esigenze del Cliente, stabilite in sede di gara d'appalto, oppure mediante richieste dirette; in ogni caso, pur dovendo rispettare i termini delle commesse, il Consorzio privilegia l'adozione di prodotti a marchio Ecolabel.

Di seguito la tabella dei consumi.

	2023	2024	2025
CONSUMO COMPLESSIVO IN LITRI	5.388,5	2.881,10	450,508

Nome del prodotto	Referenza commerciale	Volume (litri) (volume all'acquisto)	Tipologia di prodotto
HT SWIFT multiuso vetri ECOLABEL	HYGIEN TECH	27	Ecolabel
HT CITRIX	HYGIEN TECH	54	Ecolabel
HT MOP CITRUS ECOLABEL	HYGIEN TECH	216	Ecolabel
SU RUBY ECOLABEL	SUTTER	45	Ecolabel
SU ECOCAPS FLOOR ECOLABEL	SUTTER	0,508	Ecolabel
KLIN PLUS VETRI	CLINTEX	45	Ecolabel
KLIN PLUS BAGNO	CLINTEX	18	Ecolabel
SU FLASH ECOLABEL	SUTTER	45	Ecolabel

ACCESSORI TESSILI PER LA PULIZIA

Tipo di accessorio tessile	Unità per anno	È di microfibra?	Tipologia di prodotto
PANNO MICROTEx ECO BLU	75	SI	NON monouso
PANNO MICROTEx ECO ROSSO	30	SI	NON monouso

MACCHINARI PER LA PULIZIA DI AMBIENTI INTERNI

Nome o marchio del fornitore	Identificazione del modello	Quantità (Unità)	Classe di efficienza energetica
ASPIRAPOLVERE BLUEMATIC	VC 8 PLUS	1	Classe A
ASPIRAPOLVERE BLUEMATIC	VC 12 PLUS	1	Classe A
NIKKEI LAVATRICE	VN 105	1	Classe A++

L'aspetto diretto è significativo in condizioni operative normali per Politica e prescrizioni.

Carta e toner

Il consumo di carta è stato contabilizzato al fine di ridurre i rifiuti prodotti dalle attività d'ufficio. Viene analizzato il consumo di carta (in risme A3 e A4) e di toner in BN e a colori (Sharp e Samsung). All'interno della sede di via di Torrevicchia sono presenti appositi cestini dedicati per la raccolta differenziata della carta e del cartone, mentre i toner vengono smaltiti a cura dell'azienda che li rifornisce.

L'Alta Direzione ha deciso di monitorare la produzione di rifiuti di carta anche al fine di monitorare i margini

di miglioramento e di incentivare azioni volte a migliorare l'utilizzo dei prodotti e, allo stesso tempo, promuoverà l'utilizzo di carta riciclata per le attività di ufficio non destinate al pubblico. Grazie a questa politica si prevede una riduzione del consumo di carta nel triennio successivo di almeno il 5%. Allo stesso tempo tutti gli impiegati vengono invitati a limitare la stampa dei documenti allo stretto indispensabile, al fine di limitare anche il consumo dei toner.

CONSUMO DI CARTA E TONER					
CARTA in Risme			TONER		
2023	2024	2025	2023	2024	2025
205	390	280	15	46	14

L'aspetto è significativo, in condizioni normali, per Politica aziendale.

6 Antincendio – D

(DVR).Uffici

È presente il documento di valutazione dei rischi aziendale in Rev.15 del 23.03.2025.

Gli uffici sono conformi alle prescrizioni antincendio ed è presente il Piano di Emergenza; la prova di evacuazione è stata effettuata nel 2025 il 27 Novembre.

Sono presenti opportuni ed adeguati mezzi di estinzione, correttamente mantenuti da ditte specializzate. L'ultimo verbale di manutenzione è stato redatto in data 05.12.2025 dalla ditta SA.RI. di G. RIA.

Cantieri c/o i clienti

Le informazioni necessarie in caso di emergenza incendio (suono/i di allarme, vie di fuga, punti di raccolta, ecc.) sono contenuti nel piano di sicurezza del Committente, presente presso il cantiere e la sede tecnica.

Il personale occupato presso i cantieri è formato in materia antincendio ed è tenuto a partecipare alle esercitazioni predisposte dalla committenza.

L'aspetto è significativo in condizioni di emergenza per prescrizioni legislative.

7 Rifiuti – D

Il Consorzio Stabile Euro Global Service Grandi Appalti è iscritto all'Albo dei Gestori Ambientali della Sezione regionale del Lazio, al n. **RM20476**, nella **Categoria 8** "Intermediazione di rifiuti non pericolosi e/o pericolosi senza detenzione dei rifiuti stessi", **Classe F** "Quantità annua complessivamente trattata inferiori a 3.000 t".

Tabella riepilogativa di produzione rifiuti

MUD 2022					
Tipologia	Scheda Rif.	Quantità Kg.	Trasportatore	Destinazione	CER
Fangoso palabile	0001	345	Econè Srl	Ecosystem s.p.a	080111
Solido non polverulento	0002	300	F.Ili Gentile S.r.l.	Eco Ambiente S.r.l.	150102

Solido non pulverulento	0003	51	Econè Srl	Ecosystem s.p.a	150102
Solido non pulverulento	0004	13110	Fratelli Gentile S.r.l.	Fratelli Gentile S.r.l.	150102
Solido non pulverulento	0005	151	Fratelli Gentile S.r.l.	Fratelli Gentile S.r.l.	150102
Solido non pulverulento	0006	120	Fratelli Gentile S.r.l.	Fratelli Gentile S.r.l.	08 03 17
Solido non pulverulento	0007	670	Fratelli Gentile S.r.l.	Fratelli Gentile S.r.l.	08 03 17
Solido non pulverulento	0008	2510	Econè Srl / F.lli Gentile S.r.l.	Eco Ambiente S.r.l	08 03 18
Totale rifiuti prodotti		17257			

MUD 2023					
Tipologia	Scheda Rif.	Quantità Kg.	Trasportatore	Destinazione	CER
Solido non pulverulento	0001	20	ECONE' SRL	ECOSYSTEM SPA	08 03 18
Solido non pulverulento	0002	1.040	MAYA SRL	LA CAMPANIA MACERO SRL	15 01 01
Solido non pulverulento	0003	300	MAYA SRL	AMBIENTE ITALIA SRL	15 01 02
Solido non pulverulento	0004	11.240	ECONE' SRL	ECONE' SRL	15 01 03
Solido non pulverulento	0005	13.250	ECONE' SRL	ECONE' SRL	15 01 06
Solido non pulverulento	0006	1.508	ECONE' SRL	ECOSYSTEM SPA	16 02 11
Solido non pulverulento	0007	149	ECONE' SRL	ECOSYSTEM SPA	16 02 13
Solido non pulverulento	0008	130	MAYA SRL	AMBIENTE ITALIA SRL	17 01 01
Solido non pulverulento	0009	420	MAYA SRL	AMBIENTE ITALIA SRL	17 02 02
Solido non pulverulento	0010	120	MAYA SRL	AMBIENTE ITALIA SRL	17 02 03
Liquido	0011	120	MAYA SRL	AMBIENTE ITALIA SRL	17 03 01
Solido non pulverulento	0012	120	MAYA SRL	VER. FER. SRL	17 04 05
Solido non pulverulento	0013	660	MAYA SRL	AMBIENTE SICURO SRL	17 09 04
Solido non pulverulento	0014	1.340	MAYA SRL	AMBIENTE ITALIA SRL	20 01 08
Solido non pulverulento	0015	25	ECONE' SRL MAYA SRL	ECOSYSTEM SPA	20 01 21
Solido non pulverulento	0016	3.380	MAYA SRL	AMBIENTE ITALIA SRL	20 02 01
Solido non pulverulento	0017	7.860	MAYA SRL	AMBIENTE ITALIA SRL	20 03 01
Fango palabile	0018	800	MAYA SRL	PROGEST SPA	20 03 04
Solido non pulverulento	0019	300	MAYA SRL	NATURE DREAM SRL	20 03 07
Totale rifiuti prodotti		42.782			

MUD 2024					
Tipologia	Scheda Rif.	Quantità Kg.	Trasportatore	Destinazione	CER
Solido non pulverulento Liquido	0001	420	MAYA SRL	PROGEST SPA	020106
Solido non pulverulento	0002	200	MAYA SRL	S.A.E. SRL	020704

Fangoso palabile	0003	59	MAYA SRL	PROGEST SPA	080111
Solido non pulverulento	0004	291	MAYA SRL	PROGEST SPA	080317
Liquido	0005	20	MAYA SRL	ECOPARTENOPE SRL	130205
Liquido	0006	60	MAYA SRL	ECOPARTENOPE SRL	130208
Solido non pulverulento	0007	12.130	MAYA SRL	ECOCART SRL	150101
Solido non pulverulento	0008	220	MAYA SRL	AMBIENTE ITALIA SRL	150102
Solido non pulverulento	0009	21.800	ECONE'	ECONE'	150103
Solido non pulverulento	0010	13.470	ECONE', MAYA SRL, KRASIS	S.E. SERVIZI ECOLOGICI SRL	150106
Solido non pulverulento	0011	367	MAYA SRL	PROGEST SPA	150110
Solido non pulverulento	0012	50	MAYA SRL	PROGEST SPA	150203
Solido non pulverulento	0013	20	MAYA SRL	AMBIENTE ITALIA SRL	160103
Solido non pulverulento	0014	100	MAYA SRL	SERVICE GROUP SRL	160211
Solido non pulverulento	0015	480	MAYA SRL	SERVICE GROUP SRL	160213
Solido non pulverulento	0016	1.863	MAYA SRL	SERVICE GROUP SRL	160214
Solido non pulverulento	0017	10	MAYA SRL	PROGEST SPA	160305
Solido non pulverulento	0018	51	MAYA SRL	A&C ECOTECH SRL	160504
Solido non pulverulento	0019	10	MAYA SRL	MARODI SUD SRL	160505
Liquido	0020	3	MAYA SRL	PROGEST SPA	161001
Solido non pulverulento	0021	120	MAYA SRL	DIAF SRL	170101
Solido non pulverulento	0022	60	MAYA SRL	DIAF SRL	170103
Solido non pulverulento	0023	4.880	MAYA SRL	ECONE'	170201
Solido non pulverulento	0024	620	MAYA SRL	AMBIENTE ITALIA SRL	170202
Solido non pulverulento	0025	1.720	MAYA SRL	AMBIENTE ITALIA SRL	170301
Solido non pulverulento	0026	2.340	MAYA SRL	VER.FER. SRL	170405
Solido non pulverulento	0027	5.270	MAYA SRL	AMBIENTE ITALIA SRL	170904
Solido non pulverulento	0028	10	MAYA SRL	SMARI SRL	180103
Solido non pulverulento	0029	530	KRASIS	MURACA SRL	200101
Solido non pulverulento	0030	500	MAYA SRL	AMBIENTE ITALIA SRL	200108
Solido non pulverulento	0031	80	MAYA SRL	SERVICE GROUP SRL	200121
Solido non pulverulento	0032	1.640	KRASIS	MURACA SRL	200138
Solido non pulverulento	0033	410	KRASIS	MURACA SRL	200139
Solido non pulverulento	0034	28.100	MAYA SRL	AMBIENTE ITALIA SRL	200201
Solido non pulverulento	0035	101.480	MAYA SRL	AMBIENTE ITALIA SRL	200301
Fangoso palabile	0036	2.160	MAYA SRL	PROGEST SPA	200304
Solido non pulverulento	0037	9.730	MAYA SRL, KRASIS	MURACA SRL	200307

Totale rifiuti prodotti

211.274

Si precisa che per l'anno 2025 non è ancora disponibile il MUD, in quanto il consulente procede all'invio entro la fine del mese di giugno dell'anno successivo.

L'Organizzazione è regolarmente iscritta al RENTRI, ultima ricevuta di pagamento il 06.02.2025.

Produzione rifiuti presso la sede di via di Torrevecchia

I rifiuti prodotti durante l'esercizio delle attività svolte presso la sede del Consorzio sono riconducibili a:

- Plastica
- Rifiuti urbani
- Toner
- RAEE

Carta, Cartone e Plastica – RSU

- Il Consorzio ha posizionato all'interno di ogni ufficio appositi cestini dedicati per la raccolta differenziata della carta e cartone.
- I RSU sono conferiti negli appositi cassonetti dedicati in conformità a quanto prescritto nel Regolamento di Gestione Rifiuti del Comune di Roma (AMA - S.p.A.).

Lo smaltimento dei rifiuti presso i cantieri fissi è sempre a cura del committente.

L'aspetto ambientale diretto è significativo in condizioni normali per Politica e prescrizione legislativa.

Toner e Cartucce

Per lo smaltimento di toner e cartucce il Consorzio si avvale del servizio di raccolta e smaltimento del fornitore Econè Srl, almeno 1 volta l'anno o ogni 6 mesi se necessario (prossimo smaltimento previsto per Marzo 2026).

Produzione rifiuti presso i Cantieri:

Presso i cantieri sono prodotti rifiuti riconducibili a imballaggi in carta e plastica e, misura assolutamente non significativa, rottami di ferro e legno. Tali rifiuti vengono conferiti presso appositi contenitori per la raccolta differenziata ovvero presso cassoni di deposito temporaneo allestiti dal committente, a cui spetta la responsabilità del conferimento a terzi per lo smaltimento.

L'aspetto ambientale diretto è significativo in condizioni normali per prescrizione legislativa.

7 Rifiuti – D

Il Consorzio Stabile Euro Global Service Grandi Appalti, laddove le specifiche competenze non siano presenti tra le consorziate, può affidare in tutto o in parte le seguenti attività:

- Manutenzione di impianti;
- Piccola manutenzione edile/civile;
- Trasporto rifiuti (intermediazione).

Il Consorzio Stabile Euro Global Service Grandi Appalti affida le attività in outsourcing solo previa qualifica nel proprio Elenco dei Fornitori Qualificati e la qualifica avviene solo quando sia comprovato il soddisfacimento di tutti i requisiti ambientali. Il Consorzio esercita un'attività puntuale di monitoraggio della corretta esecuzione delle commesse affidate e si riserva di effettuare audit di seconda parte al fine di controllare la regolare gestione dei rifiuti prodotti e delle procedure ed istruzioni operative applicabili.

L'aspetto indiretto è significativo in condizioni normali per Politica.

Aspetti ambientali relativi ai processi operativi

Fasi del ciclo di vita



Di seguito si riporta la descrizione degli aspetti e impatti ambientali riferibili alle singole attività comprese nel campo di applicazione del SGI.

Disinfezione, sanificazione, disinfestazione

Il servizio è erogato a richiesta o nell'ambito di contratti esistenti.

Gli aspetti ambientali significativi sono legati a:

- Utilizzo di prodotti chimici;
- Gestione rifiuti;
- Gestione emergenze;
- Sversamenti di prodotti chimici

La gestione dei rifiuti prodotti durante tali attività varia a seconda del capitolato della commessa e quindi da cantiere a cantiere, anche in funzione della tipologia di prodotti chimici utilizzati. In ogni caso tutti i rifiuti prodotti durante queste attività vengono conferiti in appositi contenitori per la raccolta differenziata messa a disposizione dal Committente, in funzione dei regolamenti per lo smaltimento dei rifiuti presenti nelle rispettive città.

L'aspetto diretto è significativo per Politica e prescrizioni legali, in condizioni normali e di emergenza.

Giardinaggio e sistemazione aree verdi

I rifiuti prodotti a seguito degli interventi di potatura, di sistemazione delle aree verdi o di taglio del manto erboso possono:

- Essere depositati presso aree identificate dal Committente;
- Trasportati presso impianto di smaltimento (a cura del Consorzio o di un trasportatore autorizzato);
- Trasportati in cat.1 da AMAS.p.A.

Gli aspetti ambientali significativi sono riconducibili a:

- Gestione rifiuti;
- Gestione emergenze (sversamenti di liquidi)
- Manutenzione attrezzature.

L'aspetto diretto è significativo per prescrizioni legali in condizioni normali e di emergenza per politica e prescrizioni.

Servizi alberghieri, para alberghieri, rifacimento letti, portierato.

Il servizio è svolto in funzione delle commesse ricevute e in cantieri presso i Clienti. Gli aspetti ambientali identificati sono:

- Gestione rifiuti
- Utilizzo prodotti chimici;
- Gestione emergenze;

I rifiuti sono riconducibili a modesti rifiuti di imballaggi utilizzati a protezione della biancheria ed a piccole quantità di prodotti chimici quali deodoranti di ambiente. Viste le esigue quantità sono di norma smaltiti presso appositi contenitori per la raccolta differenziata messi a disposizione dal Committente, in funzione dei regolamenti per lo smaltimento dei rifiuti presenti nelle rispettive città.

L'aspetto diretto è significativo per Politica e prescrizioni legali, in condizioni normali e di emergenza.

Pulizia in ambito civile, industriale e auto ferroviario

Il servizio è svolto in funzione delle commesse ricevute e in cantieri presso i Clienti. Gli aspetti ambientali identificati sono congruenti con quelli già valutati e sono riconducibili a:

- Gestione rifiuti
- Utilizzo di prodotti chimici
- Gestione emergenze
- Sversamenti di prodotti chimici

La gestione dei rifiuti prodotti durante tali attività varia a seconda del capitolato della commessa e, quindi da cantiere a cantiere, anche in funzione della tipologia di prodotti chimici utilizzati. In ogni caso tutti i rifiuti prodotti durante queste attività vengono conferiti in appositi contenitori per la raccolta differenziata messa a disposizione dal Committente, in funzione dei regolamenti per lo smaltimento dei rifiuti presenti nelle rispettive città.

L'aspetto diretto è significativo per Politica e prescrizioni legali, in condizioni normali e di emergenza.

Facchinaggio, logistica e stoccaggio materiali

Il servizio è svolto in funzione delle commesse ricevute e in cantieri presso i Clienti. Gli aspetti ambientali identificati sono congruenti con quelli già valutati e sono riconducibili a:

- Gestione rifiuti
- Gestione emergenze.

La gestione dei rifiuti prodotti durante tali attività varia a seconda del capitolato della commessa, in ogni caso è riconducibili e a modeste quantità di imballaggi, spesso derivanti unicamente dalla rottura accidentale dei colli durante la movimentazione. Tutti i rifiuti prodotti durante queste attività vengono conferiti in appositi contenitori per la raccolta differenziata messi a disposizione dal Committente, in funzione dei regolamenti per lo smaltimento dei rifiuti presenti nelle rispettive città.

L'aspetto diretto è significativo per Politica e prescrizioni legali, in condizioni normali e di emergenza.

Indicatori di prestazione

Il Consorzio Stabile Euro Global Service Grandi Appalti assicura che le attività e i processi cui sono associati impatti ambientali significativi sono gestiti in conformità alla Politica Integrata, agli obiettivi e traguardi definiti ed alle prescrizioni di legge. Il responsabile di Gestione ha il compito di definire, per le attività che generano impatti ambientali significativi, Procedure e Istruzioni Operative che forniscano criteri gestionali ed operativi di controllo e prevenzione.

Di seguito la tabella degli indicatori di performance che dimostra l'attenzione del Consorzio Stabile Euro Global Service Grandi Appalti nei confronti della sostenibilità dei servizi erogati.

Tematica Ambientale	Sito	Indicatore	U.M.	Consumo 2023 dato A	Indice di riferimento (dipen enti) dato B	Indice relativo (A/B)
Efficienza energetica	Via di Torrevecchia	Consumo idrico	Mc	104,23	40	2,60
	Via di Torrevecchia	Consumo elettrico	Mw	43,424	40	1,09
	Automezzi	Consumo carburante	L	14.237,821	40	355,95
Emissioni	Via di Torrevecchia	Consumo elettrico	T-Co2	15,28	40	0,38
Efficienza materiali	Cantieri	Prodotti chimici	Litri	281	40	7,02

Tematica Ambientale	Sito	Indicatore	U.M.	Consumo 2024 dato A	Indice di riferimento (dipen enti) dato B	Indice relativo (A/B)
Efficienza energetica	Via di Torrevecchia	Consumo idrico	Mc	227 mc	41	5,54
	Via di Torrevecchia	Consumo elettrico	Mw	40,657	41	1
	Automezzi	Consumo carburante	L	41.686,52	41	1.017
Emissioni	Via di Torrevecchia	Consumo elettrico	T-Co2	9,35	41	0,23
Efficienza materiali	Cantieri	Prodotti chimici	Litri	172,3	41	4,2

Tematica Ambientale	Sito	Indicatore	U.M.	Consumo 2025 dato A	Indice di riferimento (dipende ti) dato B	Indice relativo (A/B)
Efficienza energetica	Via di Torrevecchia	Consumo idrico	Mc	104,23	11	9,47
	Via di Torrevecchia	Consumo elettrico	Mw	40,181	11	3,65
	Automezzi	Consumo carburante	L	10.885	11	989,54
Emissioni	Via di Torrevecchia	Consumo elettrico	T-Co2	14,14	11	1,28
Efficienza materiali	Cantieri	Prodotti chimici	Litri	450,508	11	40,95

Obiettivi e traguardi

Il Consorzio Stabile Euro Global Service Grandi Appalti ha stabilito i seguenti obiettivi, il cui raggiungimento sarà verificato nel prossimo triennio (2026/2028)

N	Obiettivo	Traguardo	Indicatore	Tempistica	Resp.tà	Risorse
1	Riduzione delle emissioni di CO ₂ equivalenti per Km o per Tonnellata trasportata	Riduzione annua progressiva del 5% tramite eco-driving e rinnovo flotta	Lt di carburante / Km percorsi complessivi dell'intera flotta	2026/2028	AD/DT/RGI	€40.000 acquisto automezzi meno inquinanti.
3	Riduzione della distanza percorsa per conferire i rifiuti negli impianti	Riduzione del 15% i Km totali percorsi dalla flotta per il conferimento dei rifiuti.	Percentuale di rifiuti conferiti ad impianti di recupero/smaltimento situati entro 50KM dal cantiere	2026/2028	AD/DT/RGI	Risparmio trasportatori
2	Riduzione del consumo di prodotti chimici per operaio del 2%.	Litri di detergente concentrato Ecolabel/Ore di pulizie totali su tutti i cantieri	100% prodotti chimici core certificati	2026/2028	AD/DT/RGI	Risparmio del 10% per ogni litro di prodotto acquistato
3	Diminuzione inquinamento derivante dall'utilizzo di prodotti chimici del 5%.	Incremento della ricerca ed acquisto di prodotti a marchio Ecolabel	Prodotti a marchio Ecolabel/Totale prodotti	2026/2028	AD/DT/RGI	€5.000 per maggiore costo dei prodotti Ecolabel
4	Incremento della percentuale di raccolta differenziata per ogni commessa del 5%.	Formazione ai dipendenti sulle metodologie di differenziazione e corretto smaltimento dei rifiuti	N. rifiuti differenziati/addetto	2026/2028	AD/DT/RGI/Resp. Funz.	€2.000 per costo formazione personale
5	Diminuzione degli sfalci, sostituzione macchinari a scoppio con quelle a bassa emissione di CO ₂ e rumore	Quantità di rifiuti verdi avviati a recupero e compostaggio sul totale dei prodotti	100% di sfalci e potature riciclati o compostati	2026/2028	AD/DT/RGI	Risparmio trasportatori e riduzione rifiuti
6	Sostituzione film plastico monouso e cartoni usa e getta per l'imballaggio con casse in plastica riciclabili, coperture in tessuto tecnico	Kg di plastica monouso da imballaggio acquistata/Tonnellate e merci gestite	Riduzione progressiva grazie a sistemi di imballo riutilizzabili	2026/2028	AD/DT/RGI/Resp. Funz.	€3000 per riduzione di imballi usa e getta
7	Riduzione del consumo di acqua potabile nella sede di Roma del 5%.	Riduzione dello spreco di risorse idriche	Mc/addetto/anno	2026/2028	AD/DT/RGI/Resp. Funz.	€300 per riduzione dei consumi formazione personale

Conclusioni

Il presente documento costituisce la quarta edizione della Dichiarazione Ambientale del Consorzio Stabile Euro Global Service Grandi Appalti.

I dati riportati nella presente Dichiarazione Ambientale sono aggiornati al 31 Dicembre 2025.

La presente Dichiarazione deve essere sottoposta a convalida da parte del verificatore ambientale designato. La registrazione della sede di Roma e la diffusione della Dichiarazione rappresentano l'impegno ufficiale del Consorzio nei confronti del rispetto ambientale e testimoniano la trasparenza e la chiarezza che il **Consorzio Stabile Euro Global Service Grandi Appalti** ha deciso di perseguire.

Roma, lì 12 Gennaio 2026

L'Amministratore Delegato del Consorzio Stabile Euro Global Service Grandi Appalti

Giuseppe Luongo



CONSORZIO STABILE EURO GLOBAL SERVICE
GRANDI APPALTI
Sede legale e amministrativa
Via di Torrevicchia, 901 - 00168 - Roma
C.F. e P.I. 07422281001

DICHIARAZIONE DEL VERIFICATORE AMBIENTALE SULLE ATTIVITÀ DI VERIFICA E DI CONVALIDA

Il verificatore ambientale accreditato: **Cyprus Certification Company (CCC)**

Name of Environmental Verifier = Cyprus Certification Company

Contact Details = 30 Anaxagoras Street, 4th Floor

2014 Strovolos, Nicosia, Cyprus

P.O Box 16197, Nicosia Cyprus

Tel: + 357 22 411435

Fax: + 357 22 519115

Email: info@cycert.org.cy

Accredited By = Hellenic Accreditation (ESYD)

Accreditation Certificate = EL-V-009 (No 549)

Accreditation Scope = As per Annex E2 of Accreditation Certificate

dichiara di aver verificato se l'organizzazione: **Consorzio Euro Global Service Grandi Appalti** con sito in Via di Torrevicchia, 901 – Roma, soddisfa tutti i requisiti del Regolamento (CE) n. 1221/2009 del Parlamento europeo e del Consiglio, del 25 novembre 2009, sull'adesione volontaria delle organizzazioni a un sistema comunitario di ecogestione e audit (EMAS), modificato dai Regolamenti (UE) 2017/1505 e (UE) 2018/2026.